

الشركة الطبية المتخصصة
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
مع تقرير المراجع المستقل

الشركة الطبية التخصصية
(شركة مساهمة سعودية)
القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

<u>صفحة</u>	<u>الفهرس</u>
٥ - ١	تقرير المراجع المستقل
٦	قائمة المركز المالي الموحدة
٧	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
٨	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
١٠ - ٩	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٤٥ - ١١	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير المراجع المستقل

إلى السادة / المساهمين في الشركة الطبية التخصصية
(شركة مساهمة سعودية)
الرياض، المملكة العربية السعودية

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة للشركة الطبية التخصصية ("الشركة") والشركات التابعة لها (مجتمعين بـ "المجموعة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بالتفصيل في قسم *مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة* الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمد في المملكة العربية السعودية ("الميثاق") كما ينطبق على مراجعة القوائم المالية للمنشآت ذات المصلحة العامة، كما التزمنا بمسؤولياتنا الاخلاقية الاخرى وفقاً لمتطلبات الميثاق. وفي اعتقادنا، فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

الأمر الرئيسية للمراجعة

إن الأمر الرئيسية للمراجعة هي الأمور التي، وفقاً لتقديرنا المهني، لها أهمية كبيرة أثناء مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة للفترة الحالية. وتم التطرق إلى هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأي المراجعة حولها، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

تقرير المراجع المستقل (تتمة)
إلى السادة / المساهمين في الشركة الطبية التخصصية
(شركة مساهمة سعودية)

الأمر الرئيسية للمراجعة (تتمة)

أمر المراجعة الرئيسي	كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا
<p>الاعتراف بالإيرادات</p> <p>قامت المجموعة بالاعتراف بإيرادات بقيمة ١,٥٤ مليار ريال سعودي في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة.</p> <p>تحقق المجموعة إيراداتها بشكل رئيسي من تقديم الخدمات الطبية للمرضى الداخليين والخارجيين، بالإضافة إلى بيع الأدوية.</p> <p>تعترف المجموعة بالإيرادات من خدمات المرضى عند تقديم الخدمة للمريض. حيث يتم الاعتراف بإيرادات خدمات المرضى الخارجيين بمجرد تقديم الخدمة، في حين يتم الاعتراف بإيرادات خدمات المرضى الداخليين على مدى الفترة التي تُقدم فيها الخدمة.</p> <p>يتم الاعتراف بالإيرادات بالمبلغ المتفق عليه في المعاملة بالصافي من الخصومات والمرفوضات المتوقعة.</p> <p>تعترف المجموعة بإيرادات بيع الأدوية عند تسليم الدواء أو إعطائه للمريض أو العميل.</p> <p>يخضع مبلغ الإيرادات المعترف بها للتغير نتيجة وجود خصومات تتعلق، من بين أمور أخرى، بالدفع المبكر وخصومات الكمية، بالإضافة إلى المرفوضات المتوقعة. تقوم الإدارة بإجراء تقديرات مهمة لتحديد مستوى المرفوضات المتوقعة، والتي تستند إلى معدلات المرفوضات التاريخية.</p> <p>حددنا الاعتراف بالإيرادات كأمر مراجعة رئيسي نتيجة للعوامل التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> • مستوى التقديرات التي تقوم بها الإدارة؛ • المتطلبات الواردة في المعايير الدولية للمراجعة التي تفترض وجود تحريف جوهري في الإيرادات بسبب الاحتيال؛ 	<p>شملت إجراءات مراجعتنا، من بين أمور أخرى، ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> • حصلنا على فهم للعملية التي طبقتها الإدارة للقياس والاعتراف بالإيرادات من خدمات الرعاية الصحية، بما في ذلك الضوابط الرقابة الرئيسية في هذه العملية. • قمنا بتقييم الضوابط المذكورة أعلاه لتحديد ما إذا كانت مصممة ومنفذة بشكل مناسب. • قمنا بتقييم سياسات المجموعة للاعتراف بالإيرادات مقارنة بمتطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية. • قمنا بتقييم الأحكام الجوهرية والتقديرات التي أجرتها الإدارة لتحديد الاعتبارات المتغيرة المتعلقة بالمرفوضات المتوقعة من خلال: <ul style="list-style-type: none"> ○ تقييم منهجية تقدير الإدارة، والتي تشمل تطبيق الاتجاهات التاريخية على الأرصدة الحالية مع الأخذ في الاعتبار أحدث المعلومات المتاحة؛ و ○ إعادة حساب خصومات الدفع المبكر وخصومات الكمية.

تقرير المراجع المستقل (تتمة)
إلى السادة / المساهمين في الشركة الطبية التخصصية
(شركة مساهمة سعودية)

الأمر الرئيسية للمراجعة (تتمة)

أمر المراجعة الرئيسي الاعتراف بالإيرادات (تتمة)	كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا
<ul style="list-style-type: none"> الأهمية النسبية للمبلغ في القوائم المالية الموحدة؛ مستوى الجهد المطلوب في عملية المراجعة. <p>يرجى الرجوع إلى إيضاح ٢,٢٤ في القوائم المالية الموحدة للاطلاع على سياسة المحاسبة المتعلقة بالاعتراف بالإيرادات، والايضاح ٣(د) للأحكام والتقديرات الرئيسية المتعلقة بالاعتراف بالإيرادات، والايضاح ٢٢ لمزيد من التفاصيل حول الإيرادات المعترف بها خلال السنة.</p>	<ul style="list-style-type: none"> إجراء مراجعة بأثر رجعي، على أساس عينات، للمطالبات الفعلية المسددة مقارنة بالمطالبات الإجمالية الأولية لتقييم معدلات الرفض التي قامت بها الإدارة. الاستعانة بخبراء تحليل البيانات لدينا لمطابقة مدخلات نظام معلومات المستشفى مع فواتير الخدمات المقابلة، ومن ثم مطابقة هذه الفواتير مع مطالبات التأمين والتحصيلات النقدية. قمنا باختيار عينات من معاملات الإيرادات المسجلة التي حدثت قبل وبعد تاريخ التقرير لتحديد ما إذا كانت هذه المعاملات قد سُجلت في السنة المالية الصحيحة . <p>قمنا بتقييم الإفصاح المتعلق بهذا الامر في القوائم المالية الموحدة ومقارنته بمتطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية.</p>

معلومات أخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى، وتشمل هذه المعلومات الأخرى البيانات الواردة في التقرير السنوي، بخلاف القوائم المالية الموحدة وتقرير المراجعة بشأنها. من المتوقع أن يتاح التقرير السنوي لنا بعد تاريخ صدور تقرير المراجعة هذا.

لا يشمل رأينا في القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى، ولن نبدي أي شكل من أشكال الاستنتاج التأكيدي حولها.

فيما يتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، نحن مسؤولون عن قراءة المعلومات الأخرى، وأثناء ذلك، النظر فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال عملية المراجعة، أو إذا بدت المعلومات الأخرى متضمنة تحريفاً جوهرياً. وإذا استنتجنا، وجود تحريف جوهري بناءً على العمل الذي أجريناه في هذه المعلومات الأخرى، فإننا ملزمون بالإبلاغ عن ذلك. ليس لدينا ما نبلغ عنه في هذا الشأن.

تقرير المراجع المستقل (تتمة) إلى السادة / المساهمين في الشركة الطبية التخصصية (شركة مساهمة سعودية)

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة
إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقاً لنظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة كذلك عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريف الجوهرى، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح، بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تعتزم الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لدى الإدارة أي بديل واقعي خر سوى القيام بذلك.

والمكلفون بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في المجموعة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة
تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل تخلو من التحريف الجوهرى، سواءً بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى تأكيد مرتفع، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد التحريفات جوهرياً إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، كل منها على حدة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونلتزم بنزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي:

- التعرف على مخاطر التحريف الجوهرى في القوائم المالية الموحدة وتقييمها، سواءً بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهرى الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية.
- تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
- الاستنتاج بشأن مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، نحدد ما إذا كانت هناك حالة عدم يقين جوهري تتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، إذا استنتجنا وجود حالة عدم يقين جوهري، فإننا ملزمون بالإشارة في تقرير المراجعة إلى الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية، سنقوم بتعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجعة هذا. ومع ذلك، قد تؤدي الأحداث أو الظروف المستقبلية إلى توقف المجموعة عن الاستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقويم العرض العام للقوائم المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.
- التخطيط لمراجعة المجموعة وتنفيذ المراجعة للحصول على ما يكفي من أدلة المراجعة المناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو وحدات العمل داخل المجموعة كأساس لتكوين رأي في القوائم المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن توجيه أعمال المراجعة التي تم تنفيذها لأغراض مراجعة المجموعة، والإشراف عليها وفحصها. ونظل وحدنا المسؤولين عن رأي المراجعة.

تقرير المراجع المستقل (تتمة)
إلى السادة / المساهمين في الشركة الطبية التخصصية
(شركة مساهمة سعودية)

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (تتمة)

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نتعرف عليها أثناء المراجعة.

نقدم أيضاً للمكلفين بالحوكمة بياناً يفيد بأننا قد امتثلنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، ونتواصل معهم بشأن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما ينطبق، الإجراءات المتخذة للقضاء على التهديدات أو الضمانات المطبقة.

ومن بين الأمور التي تم التواصل بشأنها مع المكلفين بالحوكمة، نحدد تلك والأمور التي كانت ذات الأهمية الأكبر في مراجعة القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، وبالتالي تُعتبر أمور رئيسية للمراجعة. نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير المراجعة الخاص بنا، ما لم تمنع القوانين أو اللوائح الكشف العلني عنها، أو في حالات نادرة جداً نقرر فيها عدم التواصل بشأن أمر ما في تقريرنا بسبب أن العواقب السلبية لذلك قد تفوق بشكل معقول الفوائد العامة من هذا التواصل.



ديلويت آند توش وشركاهم
محاسبون ومراجعون قانونيون

وليد بن محمد سبجي

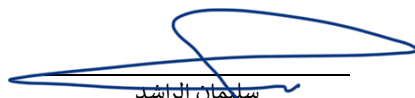
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٧٨

٢٣ رمضان ١٤٤٧ هـ

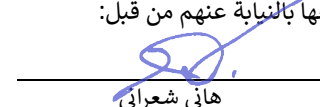
١٢ مارس ٢٠٢٦

ايضاحات		كما في ٣١ ديسمبر	كما في ٢٠٢٤
		٢٠٢٥	٢٠٢٤
		ﷲ	ﷲ
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
٤	نقد وما في حكمه	٢٤٦,٧٠٢,٥٧٥	٩٢,٤٨٧,٩٨١
٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢,٧٤٢,٤٣٧	-
٦	ذمم مدينة تجارية	٤٥٩,٣٤٣,٠٣٤	٤٠٦,٦٠٣,٩٥٠
٧	مطلوب من أطراف ذات علاقة	٢,٨٩٧,٧٢٢	٦,٥٤٥,٦٦٩
٨	مخزون	٢٧,١٥٨,٩٠٤	٢٢,٧٦٢,٣٣٩
٩	موجودات متداولة أخرى	٤٦,٢٦٥,٥٢٠	٥٤,٤٦٠,٠٤٧
	مجموع الموجودات المتداولة	٧٨٥,١١٠,١٩٢	٥٨٢,٨٥٩,٩٨٦
الموجودات غير المتداولة			
١٠	ممتلكات ومعدات	١,٢٥١,٦٠٨,١٩٦	١,٢٥٩,١٥٣,٣٩٧
١١	موجودات حق الاستخدام	٢٦٣,١٢٢,٥٣٠	٢٠١,٨٧٨,٢٨٥
١٢	استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-
	مجموع الموجودات غير المتداولة	١,٦١٤,٧٣٠,٧٢٦	١,٤٦١,٠٣١,٦٨٢
	مجموع الموجودات	٢,٣٩٩,٨٤٠,٩١٨	٢,٠٤٣,٨٩١,٦٦٨
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات المتداولة			
٧	مطلوب الى أطراف ذات علاقة	١,٠٠٠,٤٤٧	٣٨٤,٦٢٦
١٣	ذمم دائنة تجارية	١١٥,٤٩٤,٦٤٧	١٠٤,١٥٨,٧٠٩
١١	مطلوبات عقود الإيجار	٣٩,٦٥٥,٩٧٣	٢٣,٥٣٦,٦٤٥
١٤	قروض قصيرة الأجل	٢٤٦,٥٢٣,٣٠١	٤٩٠,٥٣٧,٤٩٢
١٥	قروض طويلة الأجل - الجزء المتداول	٥٧,٥٥١,٠٢٠	٥٧,٥٥١,٠٢٠
١٦	قرض حكومي	-	٢,٧٤٧,٩٩٢
١٦	منحة حكومية مؤجلة	-	٩٦,١٧٧
١٧	زكاة مستحقة	٩,٨٣٧,٧٩٨	٨,٣٥١,٥٥٢
١٨	مطلوبات متداولة أخرى	٨١,٩٦٥,٢٠٤	٨١,٢٣١,٨٨٨
	مجموع المطلوبات المتداولة	٥٥٢,٠٢٨,٣٩٠	٧٦٨,٥٩٦,١٠١
المطلوبات غير المتداولة			
١٣	ذمم دائنة تجارية	-	٣٢٩,٦٨٦
١١	مطلوبات عقود الإيجار	٢٥٣,٦٢٨,١٩٥	٢٠١,٩٩١,٥٦٢
١٥	قروض طويلة الأجل - الجزء غير المتداول	٢٢٨,٧٧٥,٥١١	٨٦,٣٢٦,٥٣١
١٩	مطلوبات المنافع المحددة للموظفين	١٧٧,٥٥٤,٨٦٨	١٥٩,٥٥٢,٢٠١
	مجموع المطلوبات غير المتداولة	٦٥٩,٩٥٨,٥٧٤	٤٤٨,١٩٩,٩٨٠
	مجموع المطلوبات	١,٢١١,٩٨٦,٩٦٤	١,٢١٦,٧٩٦,٠٨١
حقوق الملكية			
٢٠	رأس المال	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٢١	احتياطي نظامي	٤٩,٦٥٣,٢٣٨	٤٩,٦٥٣,٢٣٨
	أرباح مبقاة	٨٨٨,٢٠٠,٧١٦	٥٢٧,٤٤٢,٣٤٩
	مجموع حقوق الملكية	١,١٨٧,٨٥٣,٩٥٤	٨٢٧,٠٩٥,٥٨٧
	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	٢,٣٩٩,٨٤٠,٩١٨	٢,٠٤٣,٨٩١,٦٦٨

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة، والتي تمت الموافقة على اصدارها من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين وتم توقيعها بالنيابة عنهم من قبل:


سليمان الراشد
رئيس مجلس الإدارة


باسام شاهين
الرئيس التنفيذي



هاني شعراي
الرئيس التنفيذي للإدارة المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		ايضاحات	
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
١,٤٣٧,٨٢٥,٣٢٤	١,٥٣٨,٤٦٠,٤٦٨	٢٢	الإيرادات
(١,٠٧٥,٨٢٥,٠٣٠)	(١,١٥٥,٥٦٩,٥٧٢)	٢٣	تكلفة الإيرادات
٣٦٢,٠٠٠,٢٩٤	٣٨٢,٨٩٠,٨٩٦		إجمالي الربح
(٨,٩٤٩,٣٧٠)	(١٥,٩٩٣,٦١٦)	٢٤	مصاريف بيع وتسويق
(١١٥,٧٧٥,٤٠٨)	(١٢٣,٥٤٦,٤٩٧)	٢٥	مصاريف إدارية وعمومية
٢٣٧,٢٧٥,٥١٦	٢٤٣,٣٥٠,٧٨٣		الربح من العمليات التشغيلية
(٥٢,١٥٦,٨٢٢)	(٥٠,٩٣٥,٦٩١)	٢٦	تكليف التمويل
٨,٥٣٦,٣٧٣	٨٠,٠٨٥,٢٢٠	٢٧	إيرادات أخرى
١٩٣,٦٥٥,٠٦٧	٢٧٢,٥٠٠,٣١٢		الربح قبل الزكاة
(٨,٤٣٥,٥٧٣)	(٦,٢٧٣,٦٧٢)	١٧	الزكاة
١٨٥,٢١٩,٤٩٤	٢٦٦,٢٢٦,٦٤٠		الربح للسنة
			ربحية السهم
٠,٧٤	١,٠٦	٢٨	ربحية السهم الأساسية والمخفضة
			الدخل الشامل الآخر:
(٣,١٧٣,١٣٢)	(٥,٤٦٨,٢٧٣)	١٩	البند التي لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:
(٣,١٧٣,١٣٢)	(٥,٤٦٨,٢٧٣)		إعادة قياس مطلوبات المنافع المحددة للموظفين
١٨٢,٠٤٦,٣٦٢	٢٦٠,٧٥٨,٣٦٧		إجمالي الدخل الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
			إجمالي الدخل الشامل للسنة

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة، والتي تمت الموافقة على اصدارها من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين وتم توقيعها بالنيابة عنهم من قبل:


سليمان الراشد
رئيس مجلس الإدارة


بسام شاهين
الرئيس التنفيذي


هاني شعراي
الرئيس التنفيذي للإدارة المالية

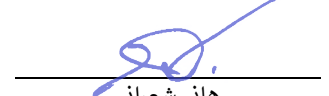
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

مجموع حقوق الملكية	أرباح مبقاة	احتياطي نظامي	رأس المال	إيضاحات
ﷲ	ﷲ	ﷲ	ﷲ	
٨٤٥,٠٤٩,٢٢٥	٧١٠,٣٩٥,٩٨٧	٤٩,٦٥٣,٢٣٨	٨٥,٠٠٠,٠٠٠	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١٨٥,٢١٩,٤٩٤	١٨٥,٢١٩,٤٩٤	-	-	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(٣,١٧٣,١٣٢)	(٣,١٧٣,١٣٢)	-	-	الربح للسنة
١٨٢,٠٤٦,٣٦٢	١٨٢,٠٤٦,٣٦٢	-	-	إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى
-	(١٦٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	١٦٥,٠٠٠,٠٠٠	إجمالي الدخل الشامل للسنة
(٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	معاملات مع المساهمين بصفتهم المالكين:
٨٢٧,٠٩٥,٥٨٧	٥٢٧,٤٤٢,٣٤٩	٤٩,٦٥٣,٢٣٨	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٩ تحويلات خلال السنة
				٣٠ توزيعات أرباح
				الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٨٢٧,٠٩٥,٥٨٧	٥٢٧,٤٤٢,٣٤٩	٤٩,٦٥٣,٢٣٨	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٢٦٦,٢٢٦,٦٤٠	٢٦٦,٢٢٦,٦٤٠	-	-	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(٥,٤٦٨,٢٧٣)	(٥,٤٦٨,٢٧٣)	-	-	الربح للسنة
٢٦٠,٧٥٨,٣٦٧	٢٦٠,٧٥٨,٣٦٧	-	-	إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
١,١٨٧,٨٥٣,٩٥٤	٨٨٨,٢٠٠,٧١٦	٤٩,٦٥٣,٢٣٨	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	معاملات مع المساهمين بصفتهم المالكين:
				٧ استرداد توزيعات أرباح
				الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة، والتي تمت الموافقة على اصدارها من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين وتم توقيعها بالنيابة عنهم من قبل:


سليمان الراشد
رئيس مجلس الإدارة


بسام شاهين
الرئيس التنفيذي


هاني شعرائي
الرئيس التنفيذي للإدارة المالية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		ايضاحات
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ـ	ـ	
١٩٣,٦٥٥,٠٦٧	٢٧٢,٥٠٠,٣١٢	
٥٨,٤٦٦,٧١١	٦٢,٤٥٦,٥٧٧	١٠
٢٩,٠١٢,٣٤٤	٣٠,٥٩٥,٥٠٦	١١
٩,٦٧٨,١٥٦	١٢,٦٣٥,٣١٩	٦
(١٨٩,١١٠)	(٩٦,١٧٧)	١٦
١٩,١١٢,٩٠١	١٨,٧٥٥,٩٦٨	١٩
٥١,٩٦٧,٧١٢	٥٠,٩٣٥,٦٩١	٢٦
٢,٢٩٣,٩٧٧	(٦٠,٤٨٧,٣٥٥)	٢٧
-	٣٩١,١٧٨	٥
٣٦٣,٩٩٧,٧٥٨	٣٨٧,٦٨٧,٠١٩	
٩٢,١٦٣,٨٩٢	(٦٥,٣٧٤,٤٠٣)	
(٥,٥٣١,١٣٧)	٣,٦٤٧,٩٤٧	
٣,١٨٥,٩٨٢	(٤,٣٩٦,٥٦٥)	
(١٩,٢٨٦,٢٢١)	٨,١٩٤,٥٢٧	
(٥١٠,٨٩٨)	٦١٥,٨٢١	
(١٠,٩٨٩,٨٧٠)	١١,٠٠٦,٢٥٢	
(٧,٩٧١,٨٧١)	٧٣٣,٣١٦	
٤١٥,٠٥٧,٦٣٥	٣٤٢,١١٣,٩١٤	١٧
(٥,٧٩٨,٦٦٣)	(٤,٧٨٧,٤٢٦)	١٩
(٢٥,٤٧٤,٥٩٦)	(١٤,٥٨٧,٠٠٠)	
٣٨٣,٧٨٤,٣٧٦	٣٢٢,٧٣٩,٤٨٨	
(٦٧,٤٧١,٠٩٠)	(٦٤,٦٦١,٩٠٤)	١٠
(٢٦,٧٩٥,٨٣٥)	(٢٩,٧٩٧,٤٦٠)	١٠
٩٣,٥١٣	٣٥,٣٤٣	
-	(٧,٠٧٢,٥٦٦)	٥
-	٣,٩٣٨,٩٥١	٥
(٩٣,٣٣٦,٤١٢)	(٩٧,٥٥٧,٦٣٦)	
-	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٧
(٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	٣٠
٧٦٠,٥٣٧,٤٩٢	٦٥٨,٢٧٩,٨٠٩	
(٦٨٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٩٠٢,٢٩٤,٠٠٠)	
-	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥
(٥٧,٥٥١,٠٢٠)	(٥٧,٥٥١,٠٢٠)	١٥
(٢,٦٥٥,٠٦٣)	(٢,٧٤٧,٩٩٢)	١٦
(٢٥,٣٠٧,٨٧٨)	(٣٤,٢١٩,٦٦٥)	١١
(٣٥,٨٠٦,٤٩٩)	(٣٢,٤٣٤,٣٩٠)	
(٢٤٥,٧٨٢,٩٦٨)	(٧٠,٩٦٧,٢٥٨)	
٤٤,٦٦٤,٩٩٦	١٥٤,٢١٤,٥٩٤	
٤٧,٨٢٢,٩٨٥	٩٢,٤٨٧,٩٨١	
٩٢,٤٨٧,٩٨١	٢٤٦,٧٠٢,٥٧٥	٤

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة، والتي تمت الموافقة على اصدارها من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين وتم توقيعها بالنيابة عنهم من قبل:

سليمان الراشد
رئيس مجلس الإدارة

باسم شاهين
الرئيس التنفيذي

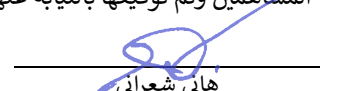
هاني شجراني
الرئيس التنفيذي للإدارة المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		ايضاحات	
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
ﷲ	ﷲ		المعاملات غير النقدية
-	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢و١٠	استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٩,٢٣٤,٦٤٦	٢٣٥,٠٠٠	١٠	المحول من مشاريع قيد الإنشاء إلى الممتلكات والمعدات
١,٦٤٣,٧١٨	٩١,٨٣٩,٧٥١	١١	اضافات على موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار
(٣,١٧٣,١٣٢)	(٥,٤٦٨,٢٧٣)	١٩	اعادة قياس المنافع المحددة للموظفين
١٦٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٢٩	زيادة رأس المال من خلال الأرباح المبقة

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة، والتي تمت الموافقة على اصدارها من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين وتم توقيعها بالنيابة عنهم من قبل:


سليمان الراشد
رئيس مجلس الإدارة


بسام شاهين
الرئيس التنفيذي


هاني شعراي
الرئيس التنفيذي للإدارة المالية

١. معلومات حول الشركة وأنشطتها

الشركة الطبية التخصصية هي شركة مساهمة مغلقة سعودية (ويشار إليها فيما بعد بـ "الشركة") تعمل في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٣٨٣٢ بتاريخ ٢٤ أبريل ١٩٩٤ (الموافق ١٣ ذو القعدة ١٤١٤هـ). حصلت الشركة بتاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٥ (الموافق ٢٦ رمضان ١٤٤٦هـ) على موافقة الجهات التنظيمية للطرح العام الأولي. وبتاريخ ٢٥ يونيو ٢٠٢٥ (الموافق ٢٩ ذو الحجة ١٤٤٦هـ) أكملت الشركة طرحها العام الأولي وتم إدراج أسهمها في سوق الأسهم السعودية الرئيسي - مجموعة تداول السعودية - وبدأت التداول بالرمز ٤٠١٩ ورمز التقييم الدولي SA16B0CHUPH2 وبناء على ذلك تم تحويل الشركة من (شركة مساهمة مغلقة سعودية) إلى (شركة مساهمة سعودية).

تتمارس الشركة أنشطتها بموجب تراخيص وزارة الصحة التالية:

اسم الفرع	رقم الترخيص	تاريخ الترخيص
مستشفى اس ام سي طريق الملك فهد	١٤١٠١٠١٠٠١٢٠٠٠١٥	١٢ مايو ١٩٩٩
مركز عالم الحمية للتغذية	١٤١٠١٠٦٤٠٨٤٠٠٠٠٤	٢٦ نوفمبر ٢٠٠٨
مستشفى المركز التخصصي الطبي	١٤١٠١٠١٠٠٩٧٠٠٠٨٥	٢٢ أبريل ٢٠١٤
مجمع عيادات اس ام سي الطبي	١٤٠٠٠٩٠١٨٣	٢٢ أكتوبر ٢٠٢٥

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في إدارة وتشغيل المستشفيات والعيادات والمراكز الطبية وخدمات الأغذية الصحية، وكذلك صيانة المستشفيات والمرافق الطبية والعمليات غير الطبية. وتشمل الأنشطة الإضافية إنتاج الأغذية المطبوخة وغير المطبوخة وإدارة وتشغيل المطاعم والخدمات ذات الصلة بالأغذية.

العنوان المسجل لمكتب الشركة مبنى ٦٦٧٨ الرياض طريق الملك فهد، حي العليا، الرقم الفرعي ٤٤٠٥، الرمز البريدي ١٢٣١١.

تشمل هذه القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة والفروع التالية، التي تعمل بموجب سجلات تجارية منفصلة:

اسم الفرع	رقم السجل التجاري	أنشطة الفرع	العنوان	تاريخ السجل التجاري
مستشفى المركز التخصصي الطبي - اس ام سي ١ - طريق الملك فهد	١٠١٠١٥٠٢٢٧	المستشفيات	الرياض	٢٤ يونيو ١٩٩٨
عالم الحمية	١٠١٠١٥٦٥٨٥	مراكز التغذية، أنشطة المتعهدين الذين يقدمون خدمات الطعام، تشغيل خدمات تقديم الطعام في المرافق الرياضية وما شابهها على أساس امتياز محدد، أنشطة المتعهدين الذين يقدمون خدمات الطعام للطائرات	الرياض	٤ ديسمبر ١٩٩٩
مستشفى المركز التخصصي الطبي - اس ام سي ٢ - طريق الملك عبد الله	١٠١٠٤١٣٥٨٥	المستشفيات	الرياض	٨ مايو ٢٠١٤
الشركة الطبية التخصصية - اس ام سي	١٠١٠٤٣١٦٩١	المستشفيات، مستشفيات الرعاية الطبية الممتدة، مستشفيات علاج المدمنين وتأهيلهم، التشغيل الطبي للمستشفيات، المجمعات الطبية العامة، العيادات الطبية	الرياض	٢٣ مارس ٢٠١٥
الشركة الطبية التخصصية - اس ام سي ٣ - الطريق الدائري الشمالي	١٠١٠٨٥١٣٧٧	المستشفيات، التشغيل الطبي للمستشفيات	الرياض	٢٨ ديسمبر ٢٠٢٢

٢. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية

فيما يلي المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية المتبعة من قبل إدارة المجموعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة. تم تطبيق هذه السياسات بشكل منتظم على جميع السنوات المعروضة، ما لم يذكر خلاف ذلك.

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة والمعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، ويشار إليهم فيما بعد "المعايير الدولية للتقرير المالي".

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، ما لم يذكر خلاف ذلك ضمن السياسات المحاسبية أدناه.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الاستحقاق المحاسبي.

إن الريال السعودي (ﷲ) هو عملة عرض القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الوظيفية للمجموعة، ويتم تقريب جميع المبالغ بالريال السعودي (ﷲ) إلى أقرب ريال، إلا إذا ورد عكس ذلك.

إن إعداد القوائم المالية الموحدة بالتوافق مع المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب من الإدارة ممارسة أحكام ذات أهمية في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. لقد تم الإفصاح عن المجالات التي تنطوي على درجة عالية من الاجتهادات أو المجالات التي تعد فيها الافتراضات والتقديرات أساسية للقوائم المالية الموحدة في الإيضاح (٣).

٢-٢ أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة، القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة الخاضعة لسيطرتها، وتتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر فيها، وتتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).
- تعرض المجموعة أو حقوقها للعوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.
- عندما تمتلك المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر فيها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر فيها ويتضمن ذلك:
- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر بها في حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغيير في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورة أعلاه.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الآخر على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم. حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق الملكية. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة. إن للشركة والشركات التابعة لها نفس فترة التقرير المالي.

يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تصبح هنالك سيطرة من قبل المجموعة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة أو المستبعدة خلال السنة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة حتى تاريخ توقف المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

تقوم الشركة بالمحاسبة عن عمليات جميع الأعمال باستخدام طريقة الإستحواذ عندما تنتقل السيطرة إلى الشركة. يتم قياس المقابل المحول عند الاستحواذ بشكل عام بالقيمة العادلة، وكذلك الأمر بالنسبة لصافي الموجودات المستحوذ عليها القابلة للتحديد. يتم الاعتراف بالزيادة في تكلفة الإستحواذ على القيمة العادلة لصافي الموجودات المستحوذ عليها القابلة للتحديد كشهرة في قائمة المركز المالي الموحدة.

٢. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

٢-٢ أسس توحيد القوائم المالية (تتمة)

تمتلك الشركة الشركات التابعة التالية:

الاسم	بلد التسجيل	الإنشطة	نسبة الملكية	
			٢٠٢٥	٢٠٢٤
الشركة العالمية التخصصية للأغذية	المملكة العربية السعودية	خدمات الأغذية والتموين	%١٠٠	%١٠٠
شركة المختص الصحي الطبية	المملكة العربية السعودية	مستشفيات علاج المدمنين وتأهيلهم والتشغيل الطبي	%٥١	-

كما في تاريخ التقرير المالي، لم تبدأ شركة المختص الصحي الطبية بممارسة أنشطتها. كما لم يتم سداد رأس المال المطلوب لهذه الشركة التابعة.

٣-٢ التغيرات في السياسات المحاسبية والافصاحات

(أ) المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات التي تم تطبيقها من قبل المجموعة في السنة المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٥:

تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد	الوصف	المعايير والتعديلات والتفسيرات
١ يناير ٢٠٢٥	قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل معيار المحاسبة الدولي ٢١ لإضافة متطلبات للمساعدة في تحديد ما إذا كانت العملة قابلة للصراف إلى عملة أخرى، وسعر الصرف الفوري الذي يجب استخدامه عندما لا تكون قابلة للصراف. ويحدد التعديل إطار يمكن بموجبه تحديد سعر الصرف الفوري في تاريخ القياس باستخدام سعر صرف يمكن ملاحظته دون تعديل أو أي أسلوب تقدير آخر.	تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي ٢١ - عدم القابلية للصراف

إن التعديلات المذكورة أعلاه لم يكن لها أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

(ب) المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد وغير المطبقة مكرراً

تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد	الوصف	المعايير والتفسيرات الجديدة
تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى.	لا ينطبق الاعتراف الجزئي بالربح أو الخسارة للمعاملات بين المنشأة المستثمرة ومنشأتها الزميلة أو مشروعها المشترك إلا على الربح أو الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة بموجودات لا تشكل عملاً تجارياً كما هو محدد في المعيار الدولي للتقرير المالي ٣ "تجميع الأعمال"، ويتم الاعتراف بالكامل بالربح أو الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة بأصول تشكل عملاً تجارياً كما هو محدد في المعيار الدولي للتقرير المالي ٣.	تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيير المحاسبة الدولي ٢٨: بيع أصول أو المساهمة بها بين المنشأة المستثمرة ومنشأتها الزميلة أو مشروعها المشترك
١ يناير ٢٠٢٦	بمقتضى التعديل، من الممكن إن تستوفي موجودات مالية معيّنة، ومنها تلك التي تتمتع بخصائص مرتبطة بالممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، معيار دفعات المبلغ الأساسي والفائدة على المبلغ الأساسي حصراً، شريطة ألا تكون تدفقاتها النقدية مختلفة بشكل جوهري عن أصل مالي مطابق لا يتمتع بتلك الخصائص.	التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ "الأدوات المالية" والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧ "الأدوات المالية: الافصاحات"
١ يناير ٢٠٢٦	عدّل مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ لتوضيح الحالات التي يتم فيها الاعتراف والغاء الاعتراف بأصل مالي أو التزام مالي، ولتقديم استثناء لمطلوبات مالية معيّنة تم تسويتها باستخدام نظام دفع إلكتروني.	التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ "الأدوات المالية" والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧ التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة.
١ يناير ٢٠٢٦	تعديل العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ الأدوات المالية والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧ الأدوات المالية: الافصاحات لتعكس بشكل أكثر دقة آثار العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة على القوائم المالية للمنشأة.	التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٧ التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة.

٢. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

٣-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات (تتمة)

- التحسينات السنوية للمعيار الدولي للتعديلات المالي ١١ - الإصدار ١١
- ١ يناير ٢٠٢٦ تقتصر التحسينات السنوية على التغييرات التي توضح إما صياغة في معيار محاسبي أو تصحيح عواقب غير مقصودة نسبياً أو سهو أو تضارب بين متطلبات المعايير المحاسبية. التعديلات لعام ٢٠٢٤ تشمل المعايير التالية: المعيار الدولي للتقرير المالي ١ - تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة، المعيار الدولي للتقرير المالي ٧ - الأدوات المالية: الإفصاحات وإرشاداتها المرافقة لتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ الأدوات المالية والمعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ القوائم المالية الأولية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي ٧ قائمة التدفقات النقدية.
- ١ يناير ٢٠٢٧ يقدم المعيار الدولي للتقرير المالي ١٨ توجيهات حول البنود في قائمة الربح أو الخسارة المصنفة ضمن خمس فئات: عمليات تشغيلية، واستثمارية، وتمويلية، وضرائب الدخل، والعمليات المتوقفة. كما تقوم بتحديد مجموعة فرعية من الإجراءات المتعلقة بالأداء المالي للمنشأة كـ "إجراءات الإدارة المحددة الخاصة بالأداء". يجب أن يتم وصف المجاميع والمجاميع الفرعية وبنود الخط في القوائم المالية الأولية والبنود المفصّل عنها في الإفصاحات بطريقة تبين خصائص البند. كما يتطلب تصنيف فروقات صرف العملات الأجنبية في نفس الفئة كدخل أو مصاريف من البنود الناتجة عن فروقات صرف العملات الأجنبية.
- ١ يناير ٢٠٢٧ يسمح المعيار الدولي للتقرير المالي ١٩ للشركات التابعة المؤهلة بتطبيق المعايير المحاسبية الدولية للتقرير المالي مع متطلبات الإفصاح المخفضة للمعيار الدولي للتقرير المالي ١٩. ويجوز للشركة التابعة اختيار تطبيق المعيار الجديد في قوائمها المالية الموحدة أو المنفصلة أو الفردية بشرط ألا يكون لديها مساءلة عامة في تاريخ التقرير وإن تصدر شركتها الأم قوائم مالية موحدة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقرير المالي.
- ١ يناير ٢٠٢٧ يقدم المعيار الدولي للتقرير المالي ١٨ إرشادات بشأن البنود المدرجة في قائمة الربح أو الخسارة والمصنفة إلى خمس فئات: التشغيل؛ الاستثمار؛ التمويل؛ ضرائب الدخل والعمليات الغير مستمرة وهي تحدد مجموعة فرعية من التدابير المتعلقة بالأداء المالي للكيان كمقاييس أداء محددة من قبل الإدارة. يجب وصف المجاميع والمجاميع الفرعية والبنود الواردة في القوائم المالية الأساسية والبنود المفصّل عنها في الإفصاحات بطريقة تمثل خصائص البند. ويتطلب ذلك تصنيف فروق أسعار الصرف الأجنبي في نفس فئة الإيرادات والمصروفات من البنود التي أدت إلى فروق أسعار الصرف الأجنبي.
- المعيار الدولي للتقرير المالي ١٩ - الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات
- المعيار الدولي للتقرير المالي ١٨ العرض والإفصاح في القوائم المالية

لا زالت الإدارة في صدد تقييم أثر هذه التعديلات الجديدة على القوائم المالية الموحدة، وفي اعتقادها أنه لن يكون هنالك أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة عند تطبيقها.

ليس هنالك معايير أخرى من معايير التقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية أو تعديلات على المعايير المنشورة أو تفسيرات أخرى معتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين قد تم إصدارها، ولكن لم تدخل حيز التطبيق للمرة الأولى على السنة المالية للمجموعة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٥ وكان يتوقع إن يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

٢. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

٤-٢ تصنيف المتداول و غير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة و غير متداولة.

تصنف الموجودات على إنها متداولة عندما:

- يتوقع أن يتحقق أو يقصد أن يتم بيعه أو استهلاكه في دورة التشغيل العادية؛
 - يكون محتفظاً به بشكل رئيسي بغرض المتاجرة؛
 - يتوقع أن يتحقق خلال ١٢ شهراً بعد فترة التقرير المالي؛ أو
 - تكون في صورة نقد وما في حكمه ما لم تكن مقيدة من التبادل أو الاستخدام لتسوية التزام لفترة ١٢ شهراً على الأقل بعد فترة التقرير المالي.
- وتصنف جميع الموجودات الأخرى على أنها موجودات غير متداولة.

تصنف المطلوبات على أنها متداولة عندما:

- يكون من المتوقع سدادها في دورة التشغيل العادية؛
 - يكون محتفظاً به بشكل رئيسي بغرض المتاجرة؛
 - عندما يستحق السداد خلال ١٢ شهراً بعد فترة التقرير المالي؛ أو
 - لا يكون هنالك حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة ١٢ شهراً على الأقل بعد فترة التقرير المالي.
- وتصنف جميع المطلوبات الأخرى على أنها مطلوبات غير متداولة.

٥-٢ ترجمة العملات الأجنبية

(أ) العملة الوظيفية وعملة عرض القوائم المالية الموحدة

يتم إظهار البنود في القوائم المالية الموحدة والإيضاحات باستخدام عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تمارس المجموعة نشاطاتها من خلالها "العملة الوظيفية". إن عملة عرض القوائم المالية الموحدة هي (ر.س.) والتي تمثل العملة الوظيفية للمجموعة.

(ب) العمليات والأرصدة

يتم ترجمة العمليات بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ كل عملية. يتم تسجيل أرباح وخسائر ترجمة العمليات بالعملات الأجنبية الناتجة عن كل عملية تسوية. يتم تسجيل أرباح وخسائر العمليات بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في نهاية كل سنة بشكل عام في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

٦-٢ الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالأدوات المالية عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. الأداة المالية هي أي عقد ينشأ عنه أصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى.

الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف جميع الموجودات المالية وقياسها لاحقاً إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة. يعتمد التصنيف على نموذج الأعمال لإدارة الأصل المالي وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي، والتي تم تحديدها عند الاعتراف المبدئي.

يتم تصنيف الموجودات المالية إلى الفئات المحددة التالية بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ٩:

- أدوات الدين بالتكلفة المطفأة؛
- أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، مع إعادة تدوير الأرباح أو الخسائر إلى الدخل الشامل عند الاستبعاد؛
- أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، مع عدم إعادة تدوير المكاسب أو الخسائر إلى الدخل الشامل عند الغاء الاعتراف؛ والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة.

موجودات مالية مصنفة بالتكلفة المطفأة

يتم قياس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة مطروحاً منها خسائر انخفاض القيمة (باستثناء استثمارات أدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل عند الاعتراف المبدئي):

- إن الأصل محتفظ به ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات المالية لجمع التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- ينتج عن الشروط التعاقدية للأداة تدفقات في تواريخ محددة تتكون فقط من دفعات أصل الدين والفائدة على مبلغ أصل الدين القائم.

إذا لم يستوفي الأصل المالي كلا من هذين الشرطين، فيتم قياسه بالقيمة العادلة.

٢. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

٦-٢ الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم قياس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

- إن الأصل المالي محتفظ به ضمن نموذج عمل يتم تحقيق هدفه من خلال جمع التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية ؛ و
- ينتج عن الشروط التعاقدية للأداة تدفقات في تواريخ محددة تتكون فقط من دفعات أصل الدين والفائدة على مبلغ أصل الدين القائم.

الاستثمار في أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف المبدئي، يحق للمجموعة القيام بخيار لا رجعة فيه (على أساس كل أداة على حدة) لتصنيف الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. إن تصنيف الأداة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير مسموح إذا كان استثمار حقوق الملكية محتفظ به للمتاجرة أو إذا كان ذلك بمثابة مقابل محتمل تم الاعتراف به من قبل المشتري في عملية تجميع أعمال.

كما في تاريخ التقرير المالي، لا تمتلك المجموعة أية أدوات حقوق ملكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

تطبق المجموعة معيار التقارير المالية الدولي ٩ لقياس نموذج خسائر الائتمان المتوقعة على جميع الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

لدى المجموعة أربعة أنواع من الموجودات المالية التي تخضع لنموذج خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي ٩:

١. ذمم مدينة تجارية.

٢. مطلوب من أطراف ذات علاقة.

٣. موجودات متداولة أخرى "باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً".

٤. أرصدة لدى البنوك.

- ذمم مدينة تجارية: تقوم المجموعة بتطبيق النهج المبسط لمعيار التقارير المالية الدولي ٩ لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والتي تستخدم مخصص خسارة متوقع لمدى حياة الذمم المدينة التجارية.

لقياس خسائر الائتمان المتوقعة، تم تصنيف الذمم المدينة التجارية بناء على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وعدد الأيام المستحقة.

يتم شطب الذمم المدينة التجارية في حالة عدم وجود توقع معقول باستردادها. تشمل المؤشرات التي تشير إلى عدم وجود توقع معقول بالاسترداد، من بين أمور أخرى، فشل المدين في تحديد خطة للسداد مع المجموعة، والفشل في سداد المدفوعات التعاقدية. يتم عرض خسائر انخفاض قيمة الذمم المدينة التجارية ضمن الربح من العمليات في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة وضمن بند المصاريف الإدارية والعمومية. يتم تسجيل المبالغ المستردة اللاحقة للمبالغ التي تم شطبها مسبقاً في نفس البند.

- مطلوب من أطراف ذات علاقة، موجودات متداولة أخرى وأرصدة لدى البنوك: تخضع أيضاً لمتطلبات انخفاض القيمة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي ٩.

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بالغاء الاعتراف بالأصل المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الأصل؛ أو تقوم بنقل الأصل المالي أو جميع المخاطر والمزايا المرتبطة بالملكية إلى منشأة أخرى. إذا لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية واستمرت في السيطرة على الأصل المحول، تقوم المجموعة بإثبات حصتها المحتفظ بها في الموجودات والمطلوبات المرتبطة بها عن "المبالغ التي قد تضطر لتسويتها. إذا احتفظت المجموعة بكافة مخاطر ومزايا ملكية الأصل المالي المحول، تستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المالي كما تعترف أيضاً بالقروض المضمونة للعائدات المستلمة.

المطلوبات المالية

تصنف المطلوبات المالية في البداية عندما تصبح المجموعة جزء من الأحكام التعاقدية للأداة وتصنف عند الإثبات الأولى لها كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة القروض، الذمم دائنة تجارية، أو أدوات مالية مشتقة مصنفة كأدوات تحوط في عملية تحوط فعالة، حسبما يكون ملائماً.

يتم في الأصل، إثبات كافة المطلوبات المالية بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض والذمم الدائنة التجارية، يتم إظهارها بعد خصم تكاليف المعاملات المتعلقة بها مباشرة.

تتكون المطلوبات المالية الخاصة بالمجموعة من الدائنين التجاريين والقروض لأجل والمبالغ المطلوبة إلى أطراف ذات العلاقة.

يتم تصنيف المطلوبات المالية إلى الفئات المحددة التالية بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ٩:

- التزام مالي بالتكلفة المطفأة؛
- مطلوبات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة،

٢. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

٦-٢ الأدوات المالية (تتمة)

مطلوبات مالية بالتكلفة المطفأة

هذه الفئة هي الأكثر صلة بالمجموعة. بعد الإثبات الأولي، تقاس لاحقاً القروض المرتبطة بفوائد بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات الأرباح والخسائر في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند التوقف عن إثبات المطلوبات وكذلك من خلال عملية إطفاء معدل الفائدة الفعلي.

تحسب التكلفة المطفأة بعد الأخذ بعين الاعتبار العلاوة أو الخصم عند الشراء وكذلك الأتعاب أو التكاليف التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. ويثبت إطفاء معدل الفائدة الفعلي كتكاليف تمويل في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

مطلوبات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تتضمن المطلوبات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة المطلوبات المالية المحتفظ بها بغرض المتاجرة والمطلوبات المتداولة المصنفة عند الإثبات الأولي كقيمة عادلة من خلال الربح أو الخسارة. تصنف المطلوبات المالية المحتفظ بها بغرض المتاجرة إذا تُكبدت لغرض البيع وإعادة الشراء على المدى القريب. تشمل هذه الفئة على الأدوات المالية المشتقة التي أبرمتها المجموعة ولم يتم تخصيصها كأدوات تحوط طبقاً لما نص عليه المعيار الدولي للتقرير المالي (٩). كما تصنف المشتقات المدرجة ضمن الأدوات المالية الأخرى المنفصلة كمقتناة لأغراض المتاجرة ما لم يتم تخصيصها كأدوات تحوط مخاطر فعالة.

يتم إثبات أرباح أو خسائر المطلوبات المقتناة لأغراض المتاجرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. يتم تخصيص المطلوبات المالية المخصصة عند الإثبات الأولي لها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بتاريخ الإثبات الأولي، وذلك فقط في حالة استيفاء الضوابط الواردة في المعيار الدولي للتقرير المالي (٩). لم تتم المجموعة بتخصيص أي من المطلوبات المالية كـ "مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة".

الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم التوقف عن إثبات المطلوبات المالية عند سداد المطلوب المحدد في العقد أو الغائه أو إنتهاء مدته. وفي حالة تبديل المطلوبات المالية الحالية بأخرى من نفس الجهة المقرضة بشروط مختلفة تماماً أو بتعديل شروط المطلوبات الحالية، عندئذ يتم اعتبار مثل هذا التبديل أو التعديل كتوقف عن إثبات المطلوبات الأصلية وإثبات مطلوبات جديدة. يتم إثبات الفرق بين القيم الدفترية المعنية في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

مقاصة الأدوات المالية

يتم مقاصة الموجودات المالية والمطلوبات المالية وتسجل بالصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عند وجود حق حالي نافذ نظاماً لتسوية المبالغ المسجلة وتوافر النية لدى المجموعة لتسوية الموجودات مع المطلوبات على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات وسداد المطلوبات في إن واحد.

الأدوات المالية المشتقة

يتم إثبات هذه الأدوات المالية المشتقة بالقيمة العادلة بتاريخ إبرام عقد المشتقات، ويعاد قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة. تقيد المشتقات كموجودات مالية عندما تكون القيمة العادلة لها إيجابية، وكمطلوبات مالية عندما تكون القيمة العادلة لها سلبية.

٧-٢ قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع موجودات ما أو سداه عند تحويل مطلوبات ما بموجب معاملة نظامية تتم بين متعاملين في السوق بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض أن معاملة بيع الموجودات أو تحويل المطلوبات ستتم إما:

- في السوق الرئيسي للموجودات أو المطلوبات، أو
- في حالة عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق فائدة للموجودات أو المطلوبات.

إن السوق الرئيسي أو الأكثر فائدة يجب إن يكون قابل للوصول إليه من قبل المجموعة.

تقاس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات بافتراض أن المتعاملين في السوق سيستفيدون عند تسعير الموجودات والمطلوبات وإنهم يسعون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية. يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار مقدرة المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية عن طريق الاستخدام الأفضل والأقصى للأصل أو بيعه لمتعاملين آخرين في السوق يستخدمون الأصل على النحو الأفضل وبأقصى حد. تستخدم المجموعة طرق تقويم ملائمة وفقاً للظروف، وتتوفر بشأنها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وزيادة استخدام المدخلات القابلة للملاحظة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى الثاني: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: طرق تقويم لا تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات التي يتم إثباتها في القوائم المالية الموحدة بالقيمة العادلة بشكل متكرر، تقوم المجموعة بالتأكد فيما إذا تم التحويل بين التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة وذلك بإعادة تقويم التصنيف (على أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقرير مالي.

٢. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)**٨-٢ النقد وما في حكمه**

النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل التي لها تواريخ استحقاق تبلغ ثلاثة أشهر أو أقل والتي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبالغ نقدية والتي تكون عرضة لمخاطر ضئيلة للتغيرات في القيمة.

٩-٢ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم الاعتراف الأولي في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي ٩ بالقيمة العادلة بما في ذلك أي تكاليف مباشرة عندما يتم اقتناؤها بغرض المتاجرة. مع تحميل تكاليف المعاملة مباشرة على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، و تُقاس لاحقاً بالقيمة العادلة بتاريخ كل تقرير مالي، ويتم الاعتراف بأية تغيرات في القيمة العادلة مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ضمن المكاسب أو الخسائر من الأدوات المالية بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند تحقق الحق في الاستلام. يتم الغاء الاعتراف بالموجودات المالية واستبعادها من القوائم المالية الموحدة عند بيعها أو انتهاء حق الملكية، ويُعترف بأية فروقات بين صافي العائد من البيع والقيمة الدفترية في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

١٠-٢ الذمم المدينة التجارية

يتم الإثبات الأولي للذمم المدينة التجارية بمبلغ العوض غير المشروط ما لم تشتمل على مكون تمويل هام عند إثباتها بالقيمة العادلة. تحتفظ المجموعة بالذمم المدينة التجارية بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبالتالي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

١١-٢ الأطراف ذات العلاقة

يتم الإفصاح عن حجم المعاملات خلال فترة التقرير المالي وطبيعة العلاقات والأرصدة القائمة كما في نهاية فترة التقرير المالي بالإضافة إلى الشروط والأحكام بما في ذلك سياسات التسعير مع الأطراف ذات العلاقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٢٤ الإفصاح عن الأطراف ذات العلاقة.

يعتبر طرفاً ذو علاقة أي شخص أو جهة لها علاقة بالمجموعة التي تعد القوائم المالية الموحدة، وتشمل الأطراف ذات العلاقة:

- الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.
- الإدارة الرئيسية العليا وأفراد عائلاتهم المقربين.
- المنشآت الخاضعة لسيطرة أو تأثير جوهري من قبل الشركة الأم أو الإدارة العليا أو أفراد عائلاتهم المقربين.

يتم الاثبات والاعتراف بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وفق أسس تجارية عادلة (Arm's Length Basis) مماثلة للمعاملات مع أطراف مستقلة، ما لم يتم الإفصاح بخلاف ذلك، و يتم عرض الأرصدة القائمة مع الأطراف ذات العلاقة كما في تاريخ التقرير المالي في قائمة المركز المالي الموحدة ضمن بند مطلوب من أطراف ذات علاقة أو مطلوب إلى أطراف ذات علاقة، ولا يتم إجراء المقاصة بينها إلا إذا كان مسموحاً وفقاً للمعايير الدولية. يتم تقييم وتسجيل مخصص خسائر الائتمان المتوقعة المتعلقة بأرصدة الأطراف ذات العلاقة المدينة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩.

١٢-٢ المخزون

تتضمن تكلفة المخزون النفقات المتكبدة للحصول عليه والتكاليف المتكبدة لجلبه إلى موقعه وظروفه الحالية. يتم تسعير المخزون بسعر الكلفة أو بصافي القيمة البيعية أيهما أقل. إن صافي القيمة البيعية هي قيمة البيع التقديرية ضمن النشاط الاعتيادي للشركة بعد تنزيل مصاريف البيع المتوقعة.

يتم تحديد تكلفة المخزون باستخدام طريقة المتوسط المرجح لجميع بنود المخزون، باستثناء الأدوية والأغذية يتم استخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً. يتم الاعتراف بتكلفة استخدام المخزون كمصروف خلال فترة التقرير المالي التي يتم تكبدها فيها ويتم تضمينها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ضمن بند تكلفة الإيرادات.

تقوم المجموعة بدراسة شاملة لجميع قطع الغيار وتحديد ما إذا كان هناك ضرورة لتسجيل مخصص ناتج عن عدم صلاحية استخدام هذه القطع نتيجة مرور الزمن عليها أو تعرضها للعطب. ووفقاً لشروط الاتفاقيات مع الموردين، يحق للمجموعة ارجاع منتجات الأدوية التي شارفت صلاحيتها على الإنتهاء إلى المورد.

١٣-٢ موجودات متداولة أخرى

تتمثل الموجودات المتداولة الأخرى في المصاريف المدفوعة مقدماً على سبيل المثال لا الحصر: (الدفعات المقدمة للموردين والمصاريف المدفوعة مقدماً). ويتم الاعتراف بها عندما يكون لدى المجموعة:

- من المحتمل أن تتدفق منافع اقتصادية مستقبلية إلى الشركة.
- يتوقع أن يتم تحقيقها أو تسويتها أو استهلاكها خلال دورة التشغيل العادية للشركة أو خلال فترة لا تتجاوز اثني عشر شهراً من تاريخ القوائم المالية الموحدة.
- أنه بالإمكان تقدير قيمتها بصورة موثوق بها.

يتم قياس الموجودات المتداولة الأخرى مبدئياً بالتكلفة، بعد الاعتراف الأولي تُقاس الموجودات المتداولة الأخرى بالتكلفة مطروحاً منها أي مخصص لانخفاض القيمة - إن وجد. تقوم الإدارة في نهاية كل فترة تقرير مالي بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على وجود انخفاض في قيمة الموجودات المتداولة الأخرى، وفي حال وجود مثل هذا الدليل، يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

٢. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

١٤-٢ ممتلكات ومعدات

يتم الاعتراف بالممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني (إن وجدت). تتضمن التكلفة التاريخية النفقات المرتبطة مباشرة باقتناء البنود. يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو احتسابها كأصل منفصل، حسبما يكون ملائماً، فقط عندما يكون من المرجح إن تتدفق إلى المجموعة منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالبند ويكون بالإمكان قياس تكلفة البند بشكل موثوق به. يلغى الاعتراف بالقيمة الدفترية لأي عنصر مسجل كأصل منفصل عند استبداله. يتم ادراج جميع تكاليف الصيانة والإصلاح الأخرى في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة خلال فترة التقرير التي يتم تكبدها فيها.

يتم احتساب الاستهلاك لتخصيص تكلفة الموجودات على مدار أعمارها الإنتاجية على أساس طريقة القسط الثابت وذلك عندما تصبح الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطرق حساب الاستهلاك بنهاية كل فترة تقرير مالي مع احتساب أثر أي تغييرات في التقديرات على أساس مستقبلي.

لقد قدرت المجموعة نسب الاستهلاك لكل فئة من الممتلكات والمعدات على النحو التالي:

الفئة	نسبة الاستهلاك
مباني وتحسينات	١,٧٥% إلى ٦,٦٧%
أجهزة ومعدات طبية	١٠%
أثاث ومفروشات	١٠% إلى ٢٠%
كمبيوترات وبرامج	١٠% إلى ٢٥%
معدات عامة	٦,٦٧% إلى ١٠%
سيارات	٢٥%

الأراضي والمشاريع قيد الإنشاء لا يتم استهلاكها.

يتم رسملة النفقات المتكبدة لاستبدال أي جزء من بنود الممتلكات والمعدات التي تتم المحاسبة عنها بشكل منفصل ويتم شطب القيمة الدفترية للعنصر المستبدل. تتم رسملة النفقات اللاحقة الأخرى فقط عندما تكون هناك زيادة في المنافع الاقتصادية المستقبلية لبند الممتلكات والمعدات المرتبط بها، ويتم إدراج جميع نفقات الاقتراض في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند تكبد النفقات.

يتم الغاء الاعتراف بأي بند من بنود الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما يكون من المتوقع توقف أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدام أو استبعاد هذه البنود. يتم إدراج أي ربح أو خسارة ناتجة عن الغاء الاعتراف بأصل ما (تحسب على أساس الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل) في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة خلال فترة التقرير المالي التي يتم فيها الغاء الاعتراف بالأصل.

يتم تقدير القيمة المتبقية للأصل بتقدير المبلغ الذي من الممكن إن تحصل عليه المجموعة في الوقت الحالي من خلال استبعاد الأصل ناقصاً لتكاليف الاستبعاد المقدرة، إذا كانت حالة الأصل بالفعل في العمر وفي الحالة المتوقعة في نهاية عمره الإنتاجي. تتم مراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية للموجودات، وتعديلها إذا كان ذلك مناسباً، في نهاية كل فترة تقرير مالي.

المشاريع قيد الإنشاء

هي مشاريع مستشفيات المجموعة المختلفة التي في مرحلة الإنشاء، يتم إدراجها بالتكلفة وي طرح منها أي خسائر انخفاض في القيمة معترف بها (إن وجدت). تشمل التكلفة على النفقات المرتبطة مباشرة على هذه المشاريع، وتكاليف الاقتراض للموجودات المؤهلة المرسملة وفقاً للسياسة المحاسبية للمجموعة. وتصنف هذه المشاريع إلى الفئات المناسبة وفقاً لبند الممتلكات والمعدات عند الإنتهاء منها وحين تكون جاهزة للاستخدام المقصود منها. يبدأ استهلاك هذه الموجودات على نفس أساس العناصر لبند الممتلكات والمعدات عندما تصبح الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها.

١٥-٢ موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار

قامت المجموعة بالاعتراف بموجودات ومطلوبات عقود إيجاراتها لأنواع متنوعة من العقود تشمل (أرض ومباني المستشفى، مباني مكاتب ادارية، مباني عيادات خارجية، مباني سكن للموظفين، ومعدات وأجهزة طبية). تتراوح مدة عقود الإيجار المحددة من ٢ سنة إلى ٢٣ سنة. يتم توزيع كل دفعة إيجار بين المطلوبات وتكلفة التمويل. قامت المجموعة بتصنيف المدفوعات النقدية لأصل المبلغ وعناصر تكاليف التمويل المتعلقة بعقود الإيجار على أنها أنشطة تمويلية ضمن قائمة التدفقات النقدية الموحدة. يتم تحميل تكلفة التمويل على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على مدى فترة الإيجار بحيث يتم تحقيق معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من المطلوبات لكل فترة. يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل وفترة عقد الإيجار، أيهما أقصر، على أساس القسط الثابت.

يتم إثبات المدفوعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وإيجارات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروف في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

يتم التفاوض على شروط الإيجار على أساس فردي وتحتوي على نطاق واسع من الشروط والأحكام المختلفة. لا تفرض اتفاقيات الإيجار أي تعهدات، ولكن قد لا يمكن استخدام الموجودات المستأجرة كضمان لأغراض الاقتراض. عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. يتم تضمين خيارات التمديد فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار مؤكداً إلى حد ما. عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار بعض العوامل بما في ذلك فترات التأجير التاريخية، والتحسينات الهامة على العقارات المستأجرة على مدى فترة الإيجار والتي لها فائدة اقتصادية كبيرة لعمليات المجموعة، وأهمية الأصل المستأجر لعمليات المجموعة وما إذا كانت البدائل متاحة للمجموعة وتعطل الأعمال التي تتطلب استبدال الأصل المستأجر.

٢. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)**١٦-٢ استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة**

يتم الاعتراف الأولي للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة، بما في ذلك أي تكاليف مباشرة. وتُقاس لاحقاً بالقيمة العادلة بتاريخ كل تقرير مالي، ويتم الاعتراف بأية تغيرات في القيمة العادلة مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ضمن المكاسب أو الخسائر من الأدوات المالية بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند تحقق الحق في الاستلام، ما لم تكن تمثل استرداداً لمقابل الاستثمار. يتم الغاء الاعتراف بالاستثمار واستبعاده من القوائم المالية الموحدة عند بيعه أو انتهاء حق الملكية، ويُعترف بأية فروقات بين صافي العائد من البيع والقيمة الدفترية في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

١٧-٢ التدني في قيمة الموجودات غير المالية

يتم اختبار الموجودات غير المالية الخاضعة للاستهلاك أو الإطفاء لكي يتم تحديد خسارة التدني في قيمتها عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى إن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. أما بالنسبة للموجودات غير الخاضعة للاستهلاك فيتم مراجعة التدني في قيمتها بتاريخ كل قوائم مالية موحدة، يتم احتساب خسارة التدني في القيمة بمقدار المبلغ الذي تتجاوز به القيمة الدفترية للموجودات عن القيمة الممكن استردادها، والقيمة الممكن استردادها هي القيمة العادلة للموجودات بعد تنزيل تكاليف أعراض تقييم تدني القيمة، يتم تجميع الموجودات في أدنى المستويات التي يوجد لها تدفقات نقدية يمكن تحديدها بشكل منفصل (وحدات توليد النقد).

تتم مراجعة الموجودات غير المالية بخلاف الشهرة التي تعرضت لانخفاض في قيمتها لتحري احتمال عكس الانخفاض في القيمة بنهاية فترة كل تقرير مالي. عند استرجاع خسائر انخفاض القيمة لاحقاً تتم زيادة القيمة المدرجة للأصل (أو وحدة توليد النقد) إلى القيمة المعاد تقديرها القابلة للاسترداد، بحيث لا تزيد القيمة المدرجة المعدلة عن القيمة المدرجة للأصل (أو وحدة توليد النقد) فيما لو لم يتم احتساب خسائر انخفاض القيمة في السنوات السابقة. يتم الاعتراف بعكس خسائر الانخفاض مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

١٨-٢ الذمم الدائنة التجارية

تمثل الذمم الدائنة التجارية المطلوبات المتعلقة بالدفع مقابل البضائع والخدمات التي تم الحصول عليها من الموردين خلال دورة الأعمال العادية. ويتم تصنيفها ضمن المطلوبات المتداولة إذا كان السداد مستحقاً خلال سنة واحدة أو أقل. وإذا لم يكن الأمر كذلك، فيتم عرضها ضمن المطلوبات غير المتداولة. ويتم إثبات الذمم الدائنة التجارية عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

١٩-٢ القروض

الاعتراف الأولي للقروض يتم بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة، وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة. أي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة يتم الاعتراف بها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تُلغى القروض من قائمة المركز المالي الموحدة عند تنفيذ المطلوب المحدد في العقد، أو إلغائه أو إنتهاء مدته. يتم تصنيف القروض كمطلوبات متداولة إذا لم يكن هناك حق في تأجيل التسوية المتبقية لمدة لا تقل عن ١٢ شهراً من فترة اعداد التقرير المالي.

٢٠-٢ المنح والقروض الحكومية

يتم إثبات المنح الحكومية عندما يكون هناك تأكيد معقول بأن المنحة سيتم استلامها وسيتم الالتزام بكافة الشروط المرفقة بها. وعندما تتعلق المنحة ببند المصروفات، يتم إثباتها كدخل على أساس منتظم على مدى الفترات التي يتم فيها تحميل التكاليف، والتي يقصد تعويضها. وعندما تتعلق المنحة بأصل ما، يتم إثباتها كدخل بمبالغ متساوية على مدى العمر الإنتاجي المتوقع للموجودات ذات الصلة.

عندما تستلم المجموعة منح غير نقدية، يتم قيد كل من المنحة والأصل بالقيمة الاسمية، ويتم تسجيلها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على مدى العمر الإنتاجي المتوقع للأصل، وبناء على نمط استهلاك منافع الأصل الأساسية من خلال أقساط سنوية متساوية. عندما يتم تقديم قروض أو مساعدات مماثلة من قبل الحكومات أو المؤسسات ذات الصلة بسعر فائدة أقل من سعر السوق الحالي، يعتبر الأثر الإيجابي لهذه الفائدة بمثابة منحة حكومية مؤجلة.

٢١-٢ مطلوبات متداولة أخرى

تتمثل المطلوبات المتداولة الأخرى في المصاريف المستحقة على سبيل المثال لا الحصر: (رواتب ومناقص الموظفين ومخصصات القضايا). ويتم الاعتراف بها عندما يكون لدى المجموعة:

- التزام قانوني حالي أو متوقع نتيجة لأحداث سابقة.

- أنه من المحتمل حصول تدفقات نقدية لتسديد هذه المطلوبات.

- أنه بالإمكان تقدير قيمتها بصورة موثوق بها.

يتم قياس المصاريف المستحقة بالقيمة الحالية لأفضل تقديرات الإدارة للمبلغ المتوقع دفعه مقابل مطلوبات مالية كما في نهاية السنة. يتم قياس المخصصات باستخدام معدل خصم والذي يعكس القيمة الزمنية للنقود والمخاطر الخاصة بالمطلوبات الحالية. عند استخدام الخصم، يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كجزء من تكلفة التمويل في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

٢. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)

٢٢-٢ الزكاة والضرائب

الزكاة

تخضع الشركة وشركاتها التابعة للزكاة، وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. تُحسب الزكاة وفقاً لأحكامها بناءً على القوائم المالية الموحدة للشركة وشركاتها التابعة. يُوزع مخصص الزكاة المحسوب بين الشركة وشركاتها التابعة. ويُسجل أي فرق بين المخصصات والربط النهائي في السنة التي يُجرى فيها الربط النهائي.

ضريبة القيمة المضافة

تدفع ضريبة القيمة المضافة للمخرجات المتعلقة بالإيرادات إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عند (أ) تحصيل المستحقات من العملاء أو (ب) تسليم البضائع أو الخدمات للعملاء، أيهما أسبق. يمكن استرداد ضريبة القيمة المضافة على المدخلات بشكل عام مقابل ضريبة القيمة المضافة على المخرجات عند استلام فاتورة ضريبة القيمة المضافة. تسمح هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتسوية ضريبة القيمة المضافة على أساس صافي. يتم إثبات ضريبة القيمة المضافة المتعلقة بالمبيعات والمشتريات في قائمة المركز المالي الموحدة على أساس صافي ويتم الإفصاح عنها بشكل منفصل ضمن بند موجودات متداولة أخرى أو مطلوبات متداولة أخرى.

ضريبة الاستقطاع

تقتطع المجموعة الضرائب على المعاملات مع أطراف غير مقيمة وفقاً للوائح هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. تُسجل هذه المبالغ كمطلوبات مستحقة الدفع لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك نيابةً عن الطرف الآخر الذي تُقتطع منه المبالغ، ويتم الإفصاح عنها ضمن بند مطلوبات متداولة أخرى في حال لم كانت مستحقة الدفع بتاريخ التقرير المالي.

٢٣-٢ منافع الموظفين

مطلوبات قصيرة الأجل

تدرج المطلوبات الناجمة عن الأجور والرواتب، بما في ذلك المنافع غير النقدية والإجازات السنوية وتذاكر السفر المتراكمة والمتوقع تسويتها بشكل كامل خلال ١٢ شهراً بعد نهاية الفترة التي يقدم فيها الموظفون الخدمة ذات العلاقة، كمطلوبات متداولة ضمن بند مطلوبات متداولة أخرى.

خطة اشتراكات محددة

فيما يتعلق بخطة المزايا محددة القيمة فإن المجموعة تقوم بدفع مشاركات بشكل الزامي للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وهو نظام مساهمة محددة. لا يترتب على المجموعة أي مطلوبات أخرى عند دفع مشاركتها ويتم إثبات هذه المشاركات كمصروف تأمينات اجتماعية في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند استحقاقها.

خطة المنافع المحددة للموظفين

خطة المنافع المحددة هي خطة منافع للموظفين ولا تعد خطة اشتراكات محددة. تقوم المجموعة بدفع مبالغ للموظفين عند الاستقالة أو إنتهاء خدماتهم، وتعتمد هذه الدفعات عادة على عامل واحد أو أكثر مثل العمر وسنوات الخدمة والراتب النهائي. بشرط إكمال الحد الأدنى من فترة الخدمة. وفقاً لشروط وأحكام نظام العمل المتبع في المجموعة، عند إنتهاء عقود خدماتهم أو الإستقالة.

لدى المجموعة خطط المنافع المحددة والمتمثلة في مكافأة نهاية الخدمة. يمثل الالتزام المعترف به في قائمة المركز المالي الموحدة فيما يتعلق بالمنافع أعلاه القيمة الحالية للالتزام المنافع المحددة في نهاية فترة التقرير المالي، ويتم احتساب التزام المنافع المحددة سنوياً من قبل الإدارة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. تضع المجموعة الافتراضات التي تستخدم عند تحديد العناصر الرئيسية للتكاليف بغرض الوفاء بهذه المطلوبات المستقبلية. يتم وضع هذه الافتراضات بعد استشارة الخبير الإكتواري للمجموعة وتشمل تلك الافتراضات التي تستخدم لتحديد تكلفة الخدمة الاعتيادية وكذلك عناصر التمويل المتعلقة بالمطلوبات.

يقوم الإكتواري المؤهل باحتساب مطلوبات المنافع المحددة للموظفين وذلك باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

تحدد المجموعة مصروف الفائدة على التزامات منافع الموظفين المحددة للفترة عن طريق تطبيق معدل الخصم الذي يستخدم في قياس التزامات منافع الموظفين المحددة عند بداية الفترة السنوية بعد الأخذ بالاعتبار أي تغير يطرأ على صافي التزامات منافع الموظفين المحددة خلال السنة نتيجة المساهمات والمدفوعات للمطلوبات. يتم الاعتراف بمصروف الفائدة الصافي والمصاريف الأخرى المتعلقة بخطة التزامات منافع الموظفين المحددة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

يتم تحميل وقيد الأرباح والخسائر الإكتوارية الناتجة من التسويات الناتجة عن الخبرة والتغييرات في الافتراضات الإكتوارية (إعادة القياس) في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة في الفترة التي حدثت فيها. يتم إدراج تكاليف الخدمة السابقة على الفور في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

٢. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)**٢٤-٢ تحقق الإيرادات**

الإيراد هو الدخل الناشئ في سياق الأنشطة العادية للمجموعة، يتم الاعتراف بالإيراد بقيمة سعر المعاملة، سعر المعاملة هو المبلغ الذي تتوقع المجموعة استحقاقه مقابل تحويل السيطرة على السلع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف ثالثة يتم الاعتراف بالإيرادات صافية بعد تنزيل الخصومات والمرتجات وضريبة القيمة المضافة والمدفوعات الإلزامية المماثلة الأخرى.

تعترف المجموعة بالإيرادات بناءً على الخطوات الخمس التالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي ١٥ :

الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) المبرمة مع العميل: يعرّف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينتج عنه حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ ويحدد المعايير الخاصة بكل عقد التي يجب الوفاء بها.

الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو وعد في عقد مع عميل لنقل سلعة أو تقديم خدمة إلى العميل.

الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو المبلغ الذي تتوقع المجموعة استحقاقه مقابل تحويل السيطرة على السلع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف ثالثة.

الخطوة ٤: توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي يتضمن أكثر من التزام أداء واحد، ستقوم المجموعة بتوزيع سعر المعاملة على كل التزام أداء بمبلغ يحدد مبلغ العوض الذي يتوقع إن تستحقه المجموعة مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة ٥: الاعتراف بالإيرادات عندما تفي المجموعة بالتزام الأداء .

تفي المجموعة بالتزام الأداء وتعترف بالإيرادات على مدى فترة زمنية إذا تم استيفاء أحد الشروط التالية:

(أ) يتلقى العميل المنافع التي يوفرها أداء المجموعة ويستهلكها في نفس الوقت أثناء أداء المجموعة.

(ب) أن يؤدي أداء المجموعة إلى انشاء أو تحسين أصل يتحكم فيه العميل عند تكوين الأصل أو تحسينه.

(ج) أن لا يؤدي أداء المجموعة إلى انشاء أصل مع استخدام بديل للمجموعة، وللمجموعة حق قابل للتنفيذ في استلام قيمة الأداء المكتمل حتى تاريخه.

بالنسبة للالتزامات الأداء التي لم يتم بشأنها استيفاء أحد الشروط المذكورة أعلاه، يتم الاعتراف بالإيرادات في الوقت الذي يتم فيه استيفاء التزام الأداء (عند نقطة زمنية معينة).

عندما تفي المجموعة بالتزام الأداء من خلال تقديم الخدمات الموعودة، فإنها تقوم بإنشاء أصل قائم على عقد وذلك بقيمة العوض الذي يحققه الأداء (موجودات العقود). وعندما يتجاوز مبلغ العوض المستلم من العميل مبلغ الإيرادات المعترف به، فإنه ينشأ عن ذلك التزام عقد (مطلوبات العقود).

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للعوض المستلم أو المستحق، مع الأخذ بعين الاعتبار شروط الدفع المحددة تعاقدياً واستبعاد الضرائب والرسوم. تقوم المجموعة بتقييم ترتيبات إيراداتها مقابل معايير محددة لتحديد ما إذا كانت تعمل كأصيل أو وكيل.

يتم الاعتراف بالإيرادات إلى الحد الذي يحتمل أن تتدفق فيه المنافع الاقتصادية إلى المجموعة، حسبما ينطبق، ويمكن قياس الإيرادات والتكاليف، إذ ينطبق ذلك، بطريقة موثوقة.

تحقق وتعترف المجموعة بالإيرادات في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من المصادر التالية:**(أ) الخدمات المتعلقة بالمرضى المنومين ومرضى العيادات الخارجية**

يتم الاعتراف بإيرادات خدمات المرضى عند تقديم الخدمات للمريض معدلة بأي خصم أو تخفيضات متوقعة عند تقديم الخدمة. يتم الاعتراف بالإيراد المتعلق بمرضى العيادات الخارجية عند نقطة زمنية محددة بينما يتم الاعتراف بالإيراد المتعلق بالمرضى المنومين على مدى فترة زمنية محددة. وتُسجل الإيرادات صافية بعد الخصومات التعاقدية وضريبة القيمة المضافة وأية خصومات ممنوحة للمريض والمدفوعات الإلزامية المماثلة الأخرى.

(ب) بيع الأدوية والطعام وخدمات الأغذية

يتم الاعتراف بمبيعات الأدوية والطعام وخدمات الأغذية عند تسليم البضائع للمريض أو العميل وانتقال كامل السيطرة له. وتُسجل المبيعات صافية بعد الخصومات والمرتجات وضريبة القيمة المضافة والمدفوعات الإلزامية المماثلة الأخرى.

(ج) إيرادات أخرى

يتم الاعتراف بالإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق. بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر (إيجارات، التبرعات، فوائد الودائع البنكية، أرباح او خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات) وتدرج في قائمة الربح او الخسارة الموحدة ضمن بند الإيرادات الأخرى.

٢٥-٢ تكلفة الإيرادات والمصاريف

يتم إثبات المصاريف عند تكبدها على أساس مبدأ الاستحقاق. يتم تصنيف المصاريف على النحو التالي:

(أ) تكلفة الإيرادات: وتشمل التكلفة المتعلقة مباشرة بإيرادات خدمات المرضى ومبيعات الأدوية والطعام وخدمات الأغذية، أي المرتبطة مباشرة بالإيرادات المحققة والمعترف بها في قائمة الربح او الخسارة الموحدة.

(ب) مصاريف البيع والتسويق: تتمثل في جهود المجموعة المتعلقة بقسم التسويق والمبيعات ومصاريف الدعاية والإعلان.

(ج) المصاريف الإدارية والعمومية: تصنف جميع المصاريف الأخرى، باستثناء تكلفة الإيرادات، ومصاريف البيع والتسويق على أنها مصاريف إدارية وعمومية.

يتم التوزيع بين تكلفة الإيرادات ومصاريف البيع والتوزيع والمصاريف العمومية والإدارية، عند الضرورة، وفق أسس ثابتة ومعقولة.

٢. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (تتمة)**٢٦-٢ تكاليف التمويل**

يتم ادراج تكاليف التمويل في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، باستثناء تكاليف الاقتراض المنسوبة مباشرة لاقتناء أو إنشاء أو إنتاج موجودات مؤهلة للرسملة، وهي موجودات بحاجة لفترة طويلة من الوقت، أكثر من سنة، حتى تصبح هذه الموجودات جاهزة للإستخدام المقصود منها، تم اضافتها إلى تكلفة هذه الموجودات حتى تصبح هذه الموجودات جاهزة للإستخدام المقصود منها. كما لا يتم رسملة أي تكاليف إقتراض خلال فترة التوقف.

إن طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفائدة على مدى الفترة ذات الصلة. ومعدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يستخدم لخصم الدفعات النقدية المستقبلية على مدى العمر المتوقع للأداة المالية للوصول إلى صافي القيمة الدفترية للمطلوبات المالية.

يتم اثبات جميع تكاليف الاقتراض الأخرى في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة خلال فترة التقرير المالي التي يتم تكبدها فيها ويتم تضمينها ضمن بند تكاليف التمويل.

٢٧-٢ ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة ربح السنة العائد بالكامل لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة القائمة خلال السنة.

٢٨-٢ توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بالمطلوبات الخاصة بتوزيعات الأرباح مقابل أي توزيعات أرباح أعلن عنها، والتي تم التصريح بها بشكل مناسب ولم تعد وفقاً لتقدير المجموعة، في أو قبل نهاية فترة التقرير المالي، ولكن لم يتم توزيعها في نهاية فترة التقرير المالي. ووفقاً لنظام الشركة الأساس يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن وبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق.

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كخصم مباشر من حساب الأرباح المبقاه في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة كعمولات مع المساهمين بصفتهم المالكين، مع عرض أي مبلغ غير مدفوع في قائمة المركز المالي الموحدة ضمن بند مطلوبات متداولة أخرى - توزيعات أرباح مستحقة الدفع -.

٢٩-٢ معلومات القطاعات

قطاع التشغيل هو عنصر في المجموعة يرتبط بأنشطتها التي من خلالها تحقق إيرادات وتتكبد مصاريف بما في ذلك الإيرادات والمصاريف المتعلقة بالمعاملات مع أي عناصر أخرى في المجموعة. يتم الإبلاغ عن قطاعات التشغيل بطريقة تتفق مع التقارير الداخلية المقدمة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة. صانع القرار التشغيلي الرئيسي مسؤول عن تخصيص الموارد وتقييم أداء قطاعات التشغيل. القطاعات التي يتم الإبلاغ عنها والتي تبلغ إيراداتها أو نتائجها أو موجوداتها نسبة عشرة بالمائة أو أكثر من جميع القطاعات بشكل منفصل.

٣٠-٢ المطلوبات والموجودات المحتملة

يتم الإفصاح عن المطلوبات المحتملة عندما يكون هناك التزام محتمل ناتج عن أحداث سابقة، والذي يتم تأكيده فقط من خلال وقوع أو عدم وقوع حدث مستقبلي واحد غير مؤكد أو أكثر خارج عن سيطرة المجموعة. بالإضافة إلى ذلك، يتم الإفصاح عنها عندما يكون هناك التزام حالي ناتج عن أحداث سابقة حيث من غير المرجح أن تكون هناك حاجة إلى تدفق خارجي للموارد لتسويته، أو لا يمكن تحديد تقدير موثوق للمبلغ. لا يتم إثبات الموجودات المحتملة في القوائم المالية الموحدة، ولكن يتم الإفصاح عنها عند احتمال تدفق منافع اقتصادية.

٣. التقديرات والاجتهادات المحاسبية ذات الأهمية

تجري المجموعة تقديرات وافتراسات تؤثر على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية الموحدة والمبالغ الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال فترة التقرير المالي. يتم تقييم التقديرات والأحكام بشكل مستمر وهي تستند إلى خبرة الإدارة وعوامل أخرى، بما في ذلك توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف. تتخذ الإدارة أيضاً أحكاماً معينة، بصرف النظر عن تلك التي تنطوي على تقديرات، في عملية تطبيق السياسات المحاسبية. الأحكام التي لها تأثير جوهري على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية الموحدة والتقديرات التي يمكن إن تتسبب في تعديل هام على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال فترة التقرير المالي تشمل:

(أ) الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات

تحدد إدارة المجموعة الأعمار الإنتاجية التقديرية والقيم المتبقية للممتلكات والمعدات لغرض احتساب الاستهلاك كما هو مبين بالإيضاح (٢-١٤) يتم تحديد هذا التقدير بالأخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصل والتقدم الفعلي والفني والتجاري خاصة فيما يتعلق بالأجهزة والمعدات.

تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطرق حساب الإستهلاك بنهاية كل فترة تقرير مالي مع بيان أثر أي تغييرات في التقديرات المحتسبة على أساس مستقبلي. في نهاية السنة، قدرت الإدارة عدم حدوث تغييرات على هذه التقديرات.

٣. التقديرات والاجتهادات المحاسبية ذات الأهمية (تتمة)

ب) مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

قامت المجموعة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي ٩ لقياس خسائر الائتمان المتوقعة التي تستخدم مخصصات خسارة متوقعة لجميع الأدوات المالية لقياس خسائر الائتمان المتوقعة، تم تجميع الأدوات المالية للمجموعة وفقاً لخصائص مخاطر الائتمان المشتركة والأيام الماضية بسبب ما يلي:

١. ذمم مدينة تجارية.
٢. مطلوب من أطراف ذات علاقة.
٣. موجودات متداولة أخرى "باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً".
٤. أرصدة لدى البنوك.

المعطيات الرئيسية في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة هي هيكل مدة المتغيرات التالية:

- احتمالية التعثر (PD)
- الخسارة الناتجة عن التعثر (LGD)
- التعرض الناتج عن التعثر (EAD)

تطبق المجموعة النهج المبسط لقياس خسائر الائتمان المتوقعة على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وعدد الأيام المتقادمة. تم استنتاج معدلات الخسارة المتوقعة من معدلات الائتمان المعلنة والمعلومات التاريخية للمجموعة وتم تعديلها لتعكس النتيجة المستقبلية المتوقعة. تستمد هذه المعلومات عموماً من نماذج إحصائية تم تطويرها داخلياً وبيانات تاريخية أخرى ومعلومات مستقبلية لعوامل الاقتصاد الكلي مثل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي الإجمالي.

ج) مطلوبات المنافع المحددة للموظفين

تقوم المجموعة بتكوين مخصصات مطلوبات منافع الموظفين المحددة وفقاً لشروط وأحكام نظام العمل المتبع في المجموعة بهذا الخصوص. إن هذه التقديرات تتطلب من الإدارة اجتهادات كبيرة في احتساب هذه المخصصات.

إن الافتراضات المستخدمة في تحديد تكاليف مطلوبات منافع الموظفين المحددة تشتمل على معدل الخصم ومعدل الدوران الوظيفي ومعدل الوفيات وعلاوات الرواتب المستقبلية المتوقعة، وسوف يؤثر أي تغيير في هذه الافتراضات على مبالغ مطلوبات منافع الموظفين المحددة. تحدد المجموعة الافتراضات المناسبة في نهاية كل سنة بعد استشارة الخبير الإكتواري للمجموعة وتشمل تلك الافتراضات التي تستخدم لتحديد تكلفة الخدمة الاعتيادية وكذلك عناصر التمويل المتعلقة بالمطلوبات. يقوم الإكتواري المؤهل باحتساب مطلوبات منافع الموظفين المحددة وذلك باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

د) الإيرادات من العقود مع العملاء

إن الاعتراف بالإيرادات وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي ١٥ يتطلب من الإدارة القيام بالأحكام التالية:

- **الوفاء بالالتزامات الأداء**
يتعين على المجموعة إجراء تقويم لكافة عقودها المبرمة مع العملاء لتحديد ما إذا كان يتم الوفاء بالتزامات على مدى زمني أو فترة من الزمن من أجل تحديد الطريقة الملائمة لإثبات والاعتراف بالإيرادات.
- **تحديد أسعار المعاملات**
يتعين على المجموعة تحديد سعر المعاملات المتعلقة بكافة عقودها المبرمة مع العملاء (وبشكل رئيسي شركات التأمين). ولإجراء ذلك، تقوم المجموعة بتقويم الأثر الخاص بأي عوض متغير في العقد، نتيجة الخصم أو أي بنود متغيرة أخرى، بالإضافة إلى وجود أي بند تمويل هام وأي عوض غير نقدي في العقد.
- **نقل السيطرة في العقود المبرمة مع العملاء**
في الحالة التي يتبين فيها للمجموعة إنه يتم الوفاء بالتزام الأداء على مدى فترة من الزمن، فإنه يتم إثبات الإيرادات عند انتقال السيطرة على الموجودات الخاضعة للعقد إلى العميل.

اعتراضات المطالبات الطبية

يتم تقدير الاعتراضات على المطالبات الطبية من العملاء (بشكل رئيسي شركات التأمين). بناء على خبرة المجموعة السابقة ويتم الاعتراف بها مقابل الإيرادات المعترف بها خلال السنة. يتم تعديل هذه التقديرات لاحقاً بالتسوية الفعلية مع العملاء (بشكل رئيسي شركات التأمين).

٣. التقديرات والاجتهادات المحاسبية ذات الأهمية (تتمة)

هـ) الزكاة

تقوم المجموعة بتحديد وعاء الزكاة استناداً إلى الأنظمة والتعليمات الصادرة عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وبالاعتماد على تفسيرها لطبيعة البنود الداخلة في وعاء الزكاة، بما في ذلك تصنيف بعض الموجودات والمطلوبات بين زكوية وغير زكوية، تعتمد مخصصات الفروقات الزكوية - إن وجدت - على أفضل تقدير لدى الإدارة لاحتمالية وجود مطلوبات إضافية ناتجة عن الفحص الزكوي للأعوام السابقة، وذلك بناءً على نتائج الفحوصات السابقة أو أية مراسلات مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ويتم الاعتراف بأية فروقات زكوية إضافية عند توفر معلومات جديدة أو صدور ريبط زكوي نهائي. تتم مراجعة التقديرات والأحكام المتعلقة بالزكاة بشكل دوري، ويتم تحميل أي تعديل ناتج عن التغيير في التقديرات على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في الفترة التي يتم فيها التعديل.

و) تحديد مدة عقد الإيجار

تقوم المجموعة بتحديد مدة عقد الإيجار على أساس أنها المدة غير القابلة للإلغاء جنباً إلى جنب مع كل من (أ) الفترات المشمولة بخيار المستأجر متأكداً لتمديد عقد الإيجار إذا كان بصورة معقولة من ممارسة هذا الخيار و (ب) الفترات المشمولة بخيار إنهاء عقد الإيجار إذا كان المستأجر متأكداً بصورة معقولة من عدم ممارسة هذا الخيار. في العقود التي تتضمن خيارات تمديد أو إنهاء، تستخدم المجموعة الأحكام لتقييم ما إذا كانت متأكدة بصورة معقولة من ممارسة خيار التجديد أو الإنهاء من عدمه. وفي سبيلها إلى ذلك تأخذ المجموعة بعين الاعتبار كل العوامل الملائمة التي تشكل حافزاً لها من الناحية الاقتصادية لممارسة خيار التجديد أو الإنهاء. وتتضمن هذه العوامل الأداء الحالي والمتوقع وتكلفة البدائل وشروطها وحجم التحسينات على الأماكن المستأجرة التي تم تكديدها ومدة وتكلفة التمديد أو التجديد. بعد تاريخ بداية عقد الإيجار، تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كان متأكدة بصورة معقولة من ممارسة خيار التمديد أو عدم ممارسة خيار الإنهاء عند حدوث إما حدث هام أو تغير هام في الظروف التي تكون للمجموعة سيطرة عليها وتؤثر على ما إذا كانت متأكدة بصورة معقولة من ممارسة خيار لم يتم إدراجه سابقاً في تحديدها لمدة عقد الإيجار أو عدم ممارسة خيار مدرج سابقاً في تحديدها لمدة عقد الإيجار.

ز) قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع أصل ما أو دفعه عند تحويل التزام ما بموجب معاملة نظامية بين أطراف متعاملة في السوق بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض إن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام ستتم إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
- في حالة عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق فائدة للأصل أو الالتزام.

إن الأسواق الرئيسية أو الأسواق الأكثر فائدة يجب أن يكون قابل الوصول إليها من قبل المجموعة. تقاس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات بافتراض أن المتعاملين في السوق سيستفيدون عند تسعير الموجودات والمطلوبات وبافتراض أن المتعاملين في السوق يسعون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية. يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار مقدرة المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية عن طريق الاستخدام الأفضل والأقصى للأصل أو بيعه لمتعاملين آخرين في السوق يستخدمون الأصل على النحو الأفضل وبأقصى حد.

ح) الإستمرارية

أجرت إدارة المجموعة تقييماً لقدرة المجموعة على الإستمرار وفقاً لمبدأ الإستمرارية، ولديها قناعة أن لدى المجموعة الموارد الكافية لإستمرار أعمالها في المستقبل القريب علاوة على ذلك، فإن الإدارة ليست على دراية بأي حالة هامة من عدم التيقن قد تثير شكوكاً كبيرة حيال قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الإستمرارية، وبناء على ذلك تم اعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الإستمرارية.

ط) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تحتفظ المجموعة بوحدة استثمارية في صندوق (إيضاح ١٢). وبناءً على تقييم الإدارة للحقائق والظروف ذات الصلة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٠ "القوائم المالية الموحدة"، استنتجت الإدارة إلى أن المجموعة لا تسيطر على هذا الصندوق.

ويُعرف مفهوم السيطرة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٠ بأنه يتطلب توفر (أ) السلطة على الأنشطة ذات الصلة للمستثمر فيه، (ب) التعرض أو الحقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن المشاركة مع المستثمر فيه، و (ج) القدرة على استخدام السلطة للتأثير على تلك العوائد.

على الرغم من أن المجموعة هي المستثمر الوحيد حالياً في الصندوق، إلا أنها لا تمتلك حقاً جوهرياً لتوجيه الأنشطة ذات الصلة، حيث تقع سلطة اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية الرئيسية لدى مدير الصندوق.

وبناءً عليه، لا تستوفي المجموعة تعريف السيطرة، وبالتالي لا يتم توحيد هذا الصندوق ضمن القوائم المالية الموحدة للمجموعة. يتم قياس هذه الاستثمارات كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الأدوات المالية".

٤. النقد وما في حكمه

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ﷲ	ﷲ	
-	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	النقد لدى البنوك - حسابات ودائع قصيرة الأجل *
٩٢,٠٠١,٣٢٥	٤٦,٠٨٨,١٤٥	النقد لدى البنوك - حسابات جارية
٤٨٦,٦٥٦	٦١٤,٤٣٠	نقد في الصندوق
٩٢,٤٨٧,٩٨١	٢٤٦,٧٠٢,٥٧٥	

* تتراوح فترة استحقاق الودائع قصيرة الأجل بين يوم واحد و شهر حسب المتطلبات النقدية للمجموعة، ويتم ايداع الودائع لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالي وتعتبر ذات مخاطر ائتمانية منخفضة. تستحق إيرادات فوائد الودائع على أساس زمني بالرجوع للمبلغ الأصلي القائم وبمعدل الفائدة الفعلي المطبق.

في تقدير إدارة المجموعة فإن أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي ٩ على جميع الأرصدة البنكية (حسابات ودائع قصيرة الأجل، حسابات استثمارات قصيرة الأجل، والحسابات جارية) غير جوهري وعليه لم يتم تسجيل أي أثر خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤، قررت إدارة المجموعة الاحتفاظ بهذه الأرصدة لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالي.

٥. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

كما في ٣١ ديسمبر		تفاصيل الحركة على الموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ﷲ	ﷲ	
-	-	الرصيد كما في بداية السنة
-	٧,٠٧٢,٥٦٦	الإضافات خلال السنة
-	(١,٥٦٦,٣٨٣)	خسائر غير محققة (إيضاح ٢٧)
-	١,١٧٥,٢٠٥	أرباح محققة (إيضاح ٢٧)
-	(٣,٩٣٨,٩٥١)	استيعادات خلال السنة
-	٢,٧٤٢,٤٣٧	الرصيد كما في نهاية السنة

تتكون الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من الأوراق المالية المتداولة في سوق الأسهم السعودية الرئيسي - مجموعة تداول السعودية - ويتم قياسها بالقيمة العادلة، يتم تحديد القيمة العادلة على أساس أسعار الإقفال المتداولة في سوق الأسهم السعودية الرئيسي - مجموعة تداول السعودية -

٦. ذمم مدينة تجارية

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ﷲ	ﷲ	
٤٢٤,٨٦٩,١٥٥	٤٩٠,٢٤٣,٥٥٨	ذمم مدينة تجارية
(١٨,٢٦٥,٢٠٥)	(٣٠,٩٠٠,٥٢٤)	ينزل: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٤٠٦,٦٠٣,٩٥٠	٤٥٩,٣٤٣,٠٣٤	

تفاصيل الحركة على مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ﷲ	ﷲ	
٨٦,٦٥٣,٦٨٩	١٨,٢٦٥,٢٠٥	الرصيد كما في بداية السنة
٩,٦٧٨,١٥٦	١٢,٦٣٥,٣١٩	المحمل خلال السنة
(٧٨,٠٦٦,٦٤٠)	-	المشطوب خلال السنة
١٨,٢٦٥,٢٠٥	٣٠,٩٠٠,٥٢٤	الرصيد كما في نهاية السنة

٦. ذمم مدينة تجارية (تتمة)

يتم تحديد مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للذمم المدينة التجارية وفقاً لمصفوفة المخصص المعروضة في الجدول أدناه. تستند مصفوفة المخصص الى عدد الأيام التي تجاوز فيها الأصل المالي استحقاقه.

كما في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٤	٢٠٢٥
₪	₪
١٢٣,٠٨٤,٩٣٢	١٦٠,٦٨٦,٠٩٥
١٤١,١٠٢,٥٧٥	١٣٦,٦٨٩,٤٢٩
٧٣,٨٤٠,٣٤٧	٨٣,٦٩٩,٨٣٢
٥٣,٧٥٩,٥٢٠	١٦,٩٩٩,٦٧٩
٥,٣٥٢,٦٣٤	٤,٧٥١,٧٨٠
٢٧,٧٢٩,١٤٧	٨٧,٤١٦,٧٤٣
٤٢٤,٨٦٩,١٥٥	٤٩٠,٢٤٣,٥٥٨

تحليل أعمار الذمم المدينة التجارية

غير مستحقة

٩٠ - ١ يوم

١٨٠ - ٩١ يوم

٢٧٠ - ١٨١ يوم

٣٦٠ - ٢٧١ يوم

أكثر من ٣٦٠ يوم

اجمالي القيمة الدفترية للذمم المدينة التجارية

تحليل مخصص خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لأعمار الذمم المدينة التجارية

غير مستحقة

٩٠ - ١ يوم

١٨٠ - ٩١ يوم

٢٧٠ - ١٨١ يوم

٣٦٠ - ٢٧١ يوم

أكثر من ٣٦٠ يوم

إجمالي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

صافي القيمة الدفترية للذمم المدينة التجارية

-	-
٢,٠٥٣,٨٠٥	١,٧٤٦,٠١٤
١,٢٨٧,٤٧٨	٢,٤٠٠,٩٢٢
١,٨٢٣,٨٤٤	١,١٠٥,٥١٩
٩٢٧,٣٧٩	٦٢٤,٩٥١
١٢,١٧٢,٦٩٩	٢٥,٠٢٣,١١٨
١٨,٢٦٥,٢٠٥	٣٠,٩٠٠,٥٢٤
٤٠٦,٦٠٣,٩٥٠	٤٥٩,٣٤٣,٠٣٤

كما في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٤	٢٠٢٥
%	%
-	-
١,٤٦	١,٢٧
١,٧٤	٢,٨٧
٣,٤	٦,٥
١٧,٣٣	١٣,١٥
٤٣,٩	٢٨,٦٣

تحليل المتوسط التقريبي لمعدل خسائر الائتمان المتوقعة

غير مستحقة

٩٠ - ١ يوم

١٨٠ - ٩١ يوم

٢٧٠ - ١٨١ يوم

٣٦٠ - ٢٧١ يوم

أكثر من ٣٦٠ يوم

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، ما نسبته ٩١,٥٪ تقريباً من رصيد الذمم المدينة التجارية الخاصة بالمجموعة كانت مستحقة القبض من ذمم حكومية وشركات تأمين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٩٢,٢٪).

بناءً على الخبرات السابقة لدى إدارة المجموعة، فإنه من المتوقع تحصيل كافة الذمم المدينة التجارية، ليس من سياسة المجموعة الحصول على ضمانات تتعلق بتحصيل الذمم المدينة التجارية.

تتطلب شروط الائتمان الخاصة بالمجموعة إن يتم سداد الذمم المدينة التجارية خلال فترة ٣٠ - ٩٠ يوم وذلك بناء على نوع العميل، وهو ما يتماشى مع نشاط الرعاية الصحية. ونظراً لفترة الائتمان الممنوحة للعملاء، فإن مبلغ كبير من الذمم المدينة التجارية غير متأخرة السداد ولم تنخفض قيمتها - غير مستحقة -.

٧. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

الأطراف ذات العلاقة تشمل المساهمين والشركات المملوكة من قبلهم وأعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم. وأجرت المجموعة خلال دورة أعمالها العادية معاملات مع الأطراف ذات العلاقة وفقاً للشروط المعتمدة من قبل إدارة المجموعة.

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة العلاقة
شركة بنيان السعودية	مملوكة من قبل أحد المساهمين
شركة الثلج الناصع لغسيل الملابس	مملوكة من قبل أحد المساهمين
شركة الأطعمة المتطورة	مملوكة من قبل أحد المساهمين
شركة أديم الصحراء التجارية	مملوكة من قبل أحد المساهمين
شركة خبراء القطن	مملوكة من قبل أحد المساهمين
صندوق بنيان ريت العقاري	مملوك من قبل أحد المساهمين
شركة نكهة الغذاء التجارية المحدودة	مملوكة من قبل أحد المساهمين
شركة دانة العقارية	مملوكة من قبل أحد افراد العائلة المقربين لمساهم
شركة مستوصف خالد الطبية	مملوكة من قبل أحد افراد العائلة المقربين لمساهم
مؤسسة رسالة مباشرة التجارية	مملوكة من قبل أحد افراد العائلة المقربين لمساهم
شركة وكيلك للمحاماة والاستشارات القانونية	مملوكة من قبل أحد افراد العائلة المقربين لمساهم
شركة كود الاختراعية	مملوكة من قبل أحد افراد العائلة المقربين لمساهم
شركة عبدالرحمن سعد الراشد وأولاده	مساهم
شركة عبدالله بن سعد الراشد وأولاده	مساهم
شركة راشد سعد الراشد وأولاده	مساهم
شركة الثماد للتجارة	مساهم
د. خالد السبيعي	مساهم
د. محمد صالح القنباز	مساهم
أفراد عائلات المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة ومن يرتبط بهم	أفراد العائلة

المعاملات الجوهرية والمبالغ المتعلقة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
ريال	ريال	
-	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	مبالغ مطلوبة ومحصلة من قبل المساهمين تتعلق باسترداد توزيعات أرباح*
٣,٥٩٤,٣٥٨	٣٣,٩٩٣,٨٦٩	مصاريف مدفوعة بالإنبابة عن المساهمين**
١٦,٥٠٦,٨٩٢	١٦,٨٥٤,٢٩٠	دفعات ايجار ومطلوبات عقود الايجار
٨,٧٥٩,٠٧٤	١٢,٦١٩,٥٣٦	مشتريات وخدمات
١٠,٨٧١,٦٥٣	٦,١٣٤,٧١٧	أعمال مقاولات لمشاريع قيد الإنشاء
٣٩٤,٣٣٦	٥,٠٨٥,٠١٦	مصاريف مدفوعة بالإنبابة
٣,٩٨٨,٦٩٤	٢,٧٩٧,٨٥٧	إيرادات
١,٤١١,٩٠٠	٢,٦٨٦,٠٩٥	إيرادات أخرى
٧٢٤,٩٥٩	-	دفعات مقدمة

* قررت الجمعية العامة العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٢ مايو ٢٠٢٥ (الموافق ٢٤ ذو القعدة ١٤٤٦ هـ) ما يلي:

(١) الغاء قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢١ يناير ٢٠٢٥ (الموافق ٢١ رجب ١٤٤٦ هـ) والمتعلق بتوزيع أرباح مرحلية على المساهمين بقيمة ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال كل حسب مساهمته في رأس المال، وقد تم توزيع هذه الأرباح ودفعها لهم بتاريخ ٢٦ يناير ٢٠٢٥ (الموافق ٢٦ رجب ١٤٤٦ هـ).

(٢) الغاء قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٥ نوفمبر ٢٠٢٤ (الموافق ٣ جمادى الأولى ١٤٤٦ هـ) والمصادق عليه من قبل الجمعية العامة بتاريخ ١٥ ديسمبر (الموافق ١٤ جمادى الثاني ١٤٤٦ هـ) والمتعلق بتوزيع أرباح مرحلية على المساهمين بقيمة ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال، كل حسب مساهمته في رأس المال، وقد تم توزيع هذه الأرباح ودفعها لهم بتاريخ ١٩ ديسمبر ٢٠٢٤ (الموافق ١٨ جمادى الثاني ١٤٤٦ هـ) وبتاريخ ٢١ ديسمبر ٢٠٢٤ (الموافق ٢٠ جمادى الثاني ١٤٤٦ هـ).

(٣) إلزام المساهمين بإعادة تسديد هذه المبالغ الى حسابات المجموعة في تاريخ أقصاه ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (الموافق ٥ محرم ١٤٤٧ هـ).

وبتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (الموافق ٥ محرم ١٤٤٧ هـ) تم تحصيل مبلغ ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال من قبل المساهمين من خلال حوالة بنكية الى حساب المجموعة.

** بتاريخ ٨ يوليو ٢٠٢٥ (الموافق ١٣ محرم ١٤٤٧ هـ) تم تحصيل مبلغ ٣٧,٥٨٨,٢٢٧ ريال من قبل المساهمين من خلال حوالة بنكية الى حساب المجموعة تمثل مصاريف الطرح المدفوعة نيابة عنهم حتى تاريخ التحويل.

الشركة الطبية التخصصية

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٧. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

تعويضات كبار موظفي الإدارة في المجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
₪	₪
٩,٦٦٥,٤٣٥	٤,٠٧٧,٢٢٤
١,٥٠٠,٠٠٠	١,١٠٠,٠٠٠
١,٢١٢,٣٤٨	٢,٠١٥,٤٥٠
١٢,٣٧٧,٧٨٣	٧,١٩٢,٦٧٤

منافع التوظيف قصيرة الأجل

مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

منافع الموظفين المحددة

يتمثل كبار موظفي إدارة المجموعة في أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة الرئيسيين المكلفين والمسؤولين عن تخطيط وتوجيه ومتابعة أنشطة المجموعة.

مطلوب من أطراف ذات علاقة

كما في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
₪	₪
١,٢٧١,٩٠٠	١,٢٧١,٩٠٠
٣٩٤,٣٣٦	٨٥٧,٣٥١
٥٧٧,٥٩٧	٧٦٣,٠٨٩
١,٤٤٩,٩٤٩	٥,٣٨٢
٧٣٨,١٦٦	-
٧٢٢,٢٩١	-
٧٢٠,٢٦٦	-
٤٦٥,٦٤٧	-
١٣٦,٧٣٢	-
٦٨,٧٨٥	-
٦,٥٤٥,٦٦٩	٢,٨٩٧,٧٢٢

شركة الأتعمة المتطورة

شركة بنيان السعودية

أفراد عائلات المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة ومن يرتبط بهم

شركة عبدالرحمن سعد الراشد وأولاده

شركة عبدالله سعد الراشد وأولاده

شركة الثماد للسفر والسياحة

شركة خبراء القطن

شركة راشد سعد الراشد وأولاده

د. خالد السبيعي

د. محمد صالح القنباز

مطلوب الى أطراف ذات علاقة

كما في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
₪	₪
-	٥٩٢,٢٣١
-	١٨١,٢٩١
-	١٤٢,٧٧٢
١٠٧,٨٥٨	٤٦,٩٥٢
٤٨,١٥٠	٣٧,٢٠١
٢٢٨,٦١٨	-
٣٨٤,٦٢٦	١,٠٠٠,٤٤٧

شركة نكهة الغذاء التجارية المحدودة

شركة خبراء القطن

شركة الثماد للسفر والسياحة

شركة كود الإختراعية

شركة أديم الصحراء التجارية

شركة الثلج الناصع لغسيل الملابس

٨. المخزون

كما في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
₪	₪
١٨,٨٨٤,٨٣٠	٢٣,٥٣١,٣٦٣
٩٣٨,٨٣٨	٢,١٤٨,٣٩٦
١,٠١٢,٦٦٢	٨٩٩,٤٦٧
١,٩٢٦,٠٠٩	٥٧٩,٦٧٨
٢٢,٧٦٢,٣٣٩	٢٧,١٥٨,٩٠٤

اللوازم الطبية ومستهلكات غرف العمليات والعيادات

الطعام والأغذية

قطع الغيار الاستهلاكية

أخرى

٩. موجودات متداولة أخرى

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال	ريال	
٢٠,٩٤٨,٦٨١	٢٠,٠٠٩,٩٣٦	مصاريف مدفوعة مقدماً
٢٢,١٨٥,١٤٤	١٩,١٣٧,٨٨٦	دفعات مقدمة لموردين
٢,٨٨٢,٥١٧	١,٧٠٦,٠٢٧	ذمم موظفين
٧,٤٧٧,٤٥٥	١,٤٤٧,٤٥٦	موجودات العقود *
٩٦٦,٢٥٠	٣,٩٦٤,٢١٥	أخرى
٥٤,٤٦٠,٠٤٧	٤٦,٢٦٥,٥٢٠	

* تمثل أرصدة موجودات العقود في حق المجموعة مقابل استيفاء التزامات الأداء من خلال الخدمات أو البضائع الموعودة التي قدمت الى العملاء حتى تاريخ ٣١ ديسمبر ، وقبل استحقاق موعد الفوترة للعرض المستحق والمتفق عليه.

الشركة الطبية التخصصية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٠. الممتلكات والمعدات

المجموع	مشاريع قيد الإنشاء	سيارات	معدات عامة	كمبيوترات وبرامج	أثاث ومفروشات	أجهزة ومعدات طبية	مباني وتحسينات	أراضي	التكلفة
ﷲ	ﷲ	ﷲ	ﷲ	ﷲ	ﷲ	ﷲ	ﷲ	ﷲ	
١,٨٠١,٨٥٦,٢٣٠	٥٢,١٨٨,٩٦٨	٦,٢٩٥,١٧٦	٦٦,٣٩٩,٥١٣	٨٦,٤٩٨,٤١٣	١٥,١٣٣,٧٢١	٤١٥,٣١٣,٧٥٣	٨٢٢,٤٤٣,٧٩٧	٣٣٧,٥٨٢,٨٨٩	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٩٤,٢٦٦,٩٢٥	٢٦,٧٩٥,٨٣٥	٥٨٥,٨٠٠	٥,٩٦٤,٣٥١	٥,٧١٧,٢٨١	٧٠٨,٥٣١	٣٥,٠٠٠,١٥٥	١٩,٤٩٤,٩٧٢	-	إضافات
-	(٢٩,٢٣٤,٦٤٦)	-	-	-	-	-	٢٩,٢٣٤,٦٤٦	-	تحويلات
(١٢,٥٨٠,٥٧٣)	-	(٨٧١,٤٥٠)	(١,٧٧٩,٠١٢)	(٢٥٤,٧١٩)	(٢٢,٩٢١)	(٥,٩٤١,٢٧٧)	(٣,٧١١,١٩٤)	-	استبعادات
١,٨٨٣,٥٤٢,٥٨٢	٤٩,٧٥٠,١٥٧	٦,٠٠٩,٥٢٦	٧٠,٥٨٤,٨٥٢	٩١,٩٦٠,٩٧٥	١٥,٨١٩,٣٣١	٤٤٤,٣٧٢,٦٣١	٨٦٧,٤٦٢,٢٢١	٣٣٧,٥٨٢,٨٨٩	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٩٤,٤٥٩,٣٦٤	٢٩,٧٩٧,٤٦٠	٧٣,٨٣٧	٢,٢٨٨,٠٠٠	٦,٩٢٩,٧٥٢	-	٣٦,٨١٣,٦٤٢	١٨,٥٥٦,٦٧٣	-	إضافات
-	(٢٣٥,٠٠٠)	-	-	-	-	-	٢٣٥,٠٠٠	-	تحويلات
(٣,٣٤٨,٥٧٤)	-	(٧٧,٧٢٢)	(٨٥,٢٦٩)	(١,١٥٥,٠٥٩)	-	(١,٩٤٤,٤١٧)	(٨٦,١٠٧)	-	استبعادات
(٣٩,٣٧٤,٠٢٥)	-	-	-	-	-	-	-	(٣٩,٣٧٤,٠٢٥)	استبعادات (إيضاح ١٢)
١,٩٣٥,٢٧٩,٣٤٧	٧٩,٣١٢,٦١٧	٦,٠٠٥,٦٤١	٧٢,٧٨٧,٥٨٣	٩٧,٧٣٥,٦٦٨	١٥,٨١٩,٣٣١	٤٧٩,٢٤١,٨٥٦	٨٨٦,١٦٧,٧٨٧	٢٩٨,٢٠٨,٨٦٤	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٥٧٥,٢٧٨,٥٥٧	-	٥,٩٨٢,٢١٧	٣٦,٥٨٨,١٦٦	٧٤,٦٣٩,٩٩٨	٩,٣٩٤,٨٤٩	٢٧٣,٩٤٣,٤٤٤	١٧٤,٧٢٩,٨٨٣	-	مجمع الاستهلاك
٥٨,٤٦٦,٧١١	-	٢٣٩,١٤٦	٤,٥٧٩,٠٢٤	٣,٦٨٣,٨٠٨	٩٧٧,٠٧٧	٢٤,٤١٠,٨٨٣	٢٤,٥٧٦,٧٧٣	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(٩,٣٥٦,٠٨٣)	-	(٨٧١,٤٥٠)	(٦٩٨,٦٦٥)	(٢٤٦,٠٨٧)	(١٩,٩٩٨)	(٥,٩٣١,٣٨٨)	(١,٥٨٨,٤٩٥)	-	إضافات
٦٢٤,٣٨٩,١٨٥	-	٥,٣٤٩,٩١٣	٤٠,٤٦٨,٥٢٥	٧٨,٠٧٧,٧١٩	١٠,٣٥١,٩٢٨	٢٩٢,٤٢٢,٩٣٩	١٩٧,٧١٨,١٦١	-	استبعادات
٦٢,٤٥٦,٥٧٧	-	٢٥٦,١٩٨	٣,٩٤٨,٤٧٧	٤,٥٦٧,٩١٧	٤٩٤,٩٣٠	٢٦,٨١٠,٣١٧	٢٦,٣٧٨,٧٣٨	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(٣,١٧٤,٦١١)	-	(٧٧,٧٢٢)	(٨٤,٧٥١)	(١,١٥٥,٠٧٨)	-	(١,٧٧٠,٩٥٣)	(٨٦,١٠٧)	-	إضافات
٦٨٣,٦٧١,١٥١	-	٥,٥٢٨,٣٨٩	٤٤,٣٣٢,٢٥١	٨١,٤٩٠,٥٥٨	١٠,٨٤٦,٨٥٨	٣١٧,٤٦٢,٣٠٣	٢٢٤,٠١٠,٧٩٢	-	استبعادات
١,٢٥١,٦٠٨,١٩٦	٧٩,٣١٢,٦١٧	٤٧٧,٢٥٢	٢٨,٤٥٥,٣٣٢	١٦,٢٤٥,١١٠	٤,٩٧٢,٤٧٣	١٦١,٧٧٩,٥٥٣	٦٦٢,١٥٦,٩٩٥	٢٩٨,٢٠٨,٨٦٤	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
١,٢٥٩,١٥٣,٣٩٧	٤٩,٧٥٠,١٥٧	٦٥٩,٦١٣	٣٠,١١٦,٣٢٧	١٣,٨٨٣,٢٥٦	٥,٤٦٧,٤٠٣	١٥١,٩٤٩,٦٩٢	٦٦٩,٧٤٤,٠٦٠	٣٣٧,٥٨٢,٨٨٩	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الشركة الطبية التخصصية

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٠. الممتلكات والمعدات (تتمة)

تم توزيع مصروف الاستهلاك على النحو التالي

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
₪	₪
٥٣,٥٤١,٣٥٠	٥٧,٢١٤,٠٧٤
٤,٩٢٥,٣٦١	٥,٢٤٢,٥٠٣
٥٨,٤٦٦,٧١١	٦٢,٤٥٦,٥٧٧

تكلفة الإيرادات

مصاريف إدارية وعمومية

تفاصيل الحركة على مشاريع قيد الإنشاء

كما في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
₪	₪
٥٢,١٨٨,٩٦٨	٤٩,٧٥٠,١٥٧
٢٦,٧٩٥,٨٣٥	٢٩,٧٩٧,٤٦٠
(٢٩,٢٣٤,٦٤٦)	(٢٣٥,٠٠٠)
٤٩,٧٥٠,١٥٧	٧٩,٣١٢,٦١٧

الرصيد كما في بداية السنة

إضافات خلال السنة *

المحول خلال السنة

الرصيد كما في نهاية السنة

* خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مبلغ ١٠,٤١٥,٧٧٣ ₪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ : ١٢,٣٠٢,٢٦١ ₪) تمثل تكاليف اقتراض تم رسملتها على المشاريع قيد الإنشاء.

١١. موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار

تسوية القيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام

كما في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
₪	₪
٣٧٨,٩٠١,١٩٥	٣٧٠,٥٨٢,٤٠٢
١,٦٤٣,٧١٨	٩١,٨٣٩,٧٥١
(٩,٩٦٢,٥١١)	-
٣٧٠,٥٨٢,٤٠٢	٤٦٢,٤٢٢,١٥٣
١٤٩,٦٥٤,٢٨٤	١٦٨,٧٠٤,١١٧
٢٩,٠١٢,٣٤٤	٣٠,٥٩٥,٥٠٦
(٩,٩٦٢,٥١١)	-
١٦٨,٧٠٤,١١٧	١٩٩,٢٩٩,٦٢٣
٢٠١,٨٧٨,٢٨٥	٢٦٣,١٢٢,٥٣٠
١٨٦,٢٠٧,٨٦٥	٢٤٣,٩٤٧,٥٧٤
١٠,٧٥٢,١٠٥	١٥,٨٣٤,٤٩٧
٤,٩١٨,٣١٥	٣,٣٤٠,٤٥٩
٢٠١,٨٧٨,٢٨٥	٢٦٣,١٢٢,٥٣٠

التكلفة

الرصيد كما في بداية السنة

إضافات خلال السنة

تعديلات خلال السنة

الرصيد كما في نهاية السنة

مجمع الاستهلاك

الرصيد كما في بداية السنة

إضافات خلال السنة

تعديلات خلال السنة

الرصيد كما في نهاية السنة

صافي القيمة الدفترية

تفاصيل القيمة الدفترية حسب طبيعة عقد الإيجار

أرض ومباني المستشفى ومباني العيادات الخارجية

مباني مكاتب إدارية وسكن للموظفين

أجهزة ومعدات طبية

تم توزيع مصروف الاستهلاك على النحو التالي

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
₪	₪
٢٧,١٥٣,٨٢٦	٢٨,٥٢٣,٥٨٦
١,٨٥٨,٥١٨	٢,٠٧١,٩٢٠
٢٩,٠١٢,٣٤٤	٣٠,٥٩٥,٥٠٦

تكلفة الإيرادات

مصاريف إدارية وعمومية

١٢. استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (تتمة)

يتم تصنيف استثمارات المجموعة في هذا الصندوق ضمن المستوى ٣.

تصنف الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ضمن مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناءً على أدنى مستوى مدخلات ذات أهمية لقياس القيمة العادلة ككل، كما يلي:

- المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لأصول أو التزامات مماثلة؛
- المستوى ٢: المدخلات القابلة للملاحظة للأصل أو الالتزام، سواء بشكل مباشر (أسعار) أو غير مباشر (مشتقة من الأسعار)؛
- المستوى ٣: المدخلات غير القابلة للملاحظة التي لا تستند إلى بيانات سوقية قابلة للملاحظة.

١٣. ذمم دائنة تجارية

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
₪	₪	
١٠٤,٤٨٨,٣٩٥	١١٥,٤٩٤,٦٤٧	ذمم دائنة لموردين محليين وخارجيين تجاريين
١٠٤,٤٨٨,٣٩٥	١١٥,٤٩٤,٦٤٧	
١٠٤,١٥٨,٧٠٩	١١٥,٤٩٤,٦٤٧	الجزء المتداول من الذمم الدائنة التجارية
٣٢٩,٦٨٦	-	الجزء غير المتداول من الذمم الدائنة التجارية

يبلغ متوسط فترة الائتمان مع الموردين ٣ أشهر. ان الذمم الدائنة لموردين خارجيين تجاريين تتعلق بشكل رئيسي في شراء المعدات والمستلزمات الطبية والتي تتم عن طريق اعتمادات مستندية من بنوك محلية تجارية، وتكون فترة التسديد خلال أكثر من ١٢ شهراً.

١٤. قروض قصيرة الأجل

حصلت المجموعة على تسهيلات بنكية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية من بنوك تجارية محلية بمعدل فائدة مضافاً اليه معدل السايبور لتمويل متطلبات رأس المال العامل، بلغت قيمة السحب كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ٢٤٦,٥٢٣,٣٠١ ₪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢٠٢,٤٩٢,٥٣٧,٤٩٢ ₪).

١٥. قروض طويلة الأجل

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
₪	₪	
٢٠١,٤٢٨,٥٧١	١٤٣,٨٧٧,٥٥١	الرصيد كما في بداية السنة
-	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	إضافات خلال السنة
(٥٧,٥٥١,٠٢٠)	(٥٧,٥٥١,٠٢٠)	المسدد خلال السنة
١٤٣,٨٧٧,٥٥١	٢٨٦,٣٢٦,٥٣١	الرصيد كما في نهاية السنة
٥٧,٥٥١,٠٢٠	٥٧,٥٥١,٠٢٠	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
٨٦,٣٢٦,٥٣١	٢٢٨,٧٧٥,٥٥١	الجزء غير المتداول من قروض طويلة الأجل

حصلت المجموعة على تسهيلات بنكية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية من بنوك تجارية محلية بمعدل فائدة مضافاً اليه معدل السايبور لتمويل أعمال المشاريع قيد الإنشاء.

الشركة الطبية التخصصية

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٦. القرض والمنحة الحكومية

تفاصيل الحركة على القرض الحكومي

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
₪	₪	
٥,٤٠٣,٠٥٥	٢,٧٤٧,٩٩٢	الرصيد كما في بداية السنة
(٢,٦٥٥,٠٦٣)	(٢,٧٤٧,٩٩٢)	المسدد خلال السنة
٢,٧٤٧,٩٩٢	-	الرصيد كما في نهاية السنة
٢,٧٤٧,٩٩٢	-	الجزء المتداول من القرض الحكومي

حصلت المجموعة على قرض حكومي بدون فوائد لتمويل شراء معدات طبية وأثاث. ان هذا القرض مضمون برهن أرض ومبنى للمجموعة، وقامت المجموعة بتسديد القسط الأخير من القرض بتاريخ ٢٧ فبراير ٢٠٢٥ وتم فك رهن الأرض والمبنى.

تفاصيل الحركة على المنحة الحكومية المؤجلة

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
₪	₪	
٢٨٥,٢٨٧	٩٦,١٧٧	الرصيد كما في بداية السنة
(١٨٩,١١٠)	(٩٦,١٧٧)	الاطفاء خلال السنة
٩٦,١٧٧	-	الرصيد كما في نهاية السنة
٩٦,١٧٧	-	الجزء المتداول من المنحة الحكومية المؤجلة

تمثل المنحة الحكومية الفرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية للقرض بدون فوائد الذي تم الحصول عليه من وزارة المالية لتمويل شراء المعدات الطبية والأثاث، وقد تم استيفاء الشروط المرتبطة بالمنحة.

١٧. زكاة مستحقة

العناصر الأساسية للوعاء الزكوي

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
₪	₪	
٨٣٨,٧٤٧,١٦٦	١,٢٠١,٤٤٨,٤٤٩	حقوق الملكية وما في حكمها
٦٢٢,٢٨٤,٥١٦	٦٦٠,٥٧٥,٤٣٥	المطلوبات غير المتداولة
(١,٤٦١,٠٣١,٦٨٢)	(١,٦١٥,٦٣٠,١٩٣)	الموجودات غير المتداولة
١٨٥,٢١٩,٤٩٤	٢٧٢,٥٠٠,٣١٢	الحد الأدنى من الوعاء الزكوي
٨٣٨,٧٤٧,١٦٦	١,٢٠١,٤٤٨,٤٤٩	الحد الأعلى من الوعاء الزكوي
٤,٧٨٧,٤٥٣	٧,٠٢٤,١٩٦	مقدار الزكاة المستحقة من الحد الأدنى للوعاء الزكوي *

* يحسب مقدار الزكاة على أساس صافي الدخل المعدل أو الوعاء الزكوي أيهما أعلى وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بالمملكة العربية السعودية.

تفاصيل الحركة على الزكاة المستحقة

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
₪	₪	
٥,٧١٤,٦٤٢	٨,٣٥١,٥٥٢	الرصيد كما في بداية السنة
٨,٤٣٥,٥٧٣	٦,٢٧٣,٦٧٢	إضافات خلال السنة
(٥,٧٩٨,٦٦٣)	(٤,٧٨٧,٤٢٦)	المسدد خلال السنة
٨,٣٥١,٥٥٢	٩,٨٣٧,٧٩٨	الرصيد كما في نهاية السنة

حالة الربوط

تم تقديم إقرارات الزكاة إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك (الهيئة) لجميع السنوات حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. وحصلت المجموعة على الربط النهائي حتى السنة المنتهية في عام ٢٠١٨ وما زالت تنتظر الربوط النهائية للسنوات من ٢٠١٩ إلى ٢٠٢٤ من الهيئة. لاحقاً لتاريخ القوائم المالية حصلت المجموعة على الربط النهائي عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وقد نتج عن الربط فروقات زكوية بقيمة ٢٤,٠٠٠ ₪ تقريباً وتم الاعتراف بها في الفترة اللاحقة ضمن قائمة الربح أو الخسارة.

١٨. مطلوبات متداولة أخرى

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال	ريال	
٥١,٤٠٦,٨٣٩	٣٥,٠٠٥,٥٦٩	رواتب ومنافع الموظفين
٢,٨٩٣,٩٤٩	١٦,٢٥٣,٧٨١	ضريبة القيمة المضافة
٩,٣٤١,٣٠٩	٨,٩٥٧,٣٦٤	مطلوبات العقود*
٧,٩٩٦,٤٥٦	٨,٣٦١,٦٧١	مصاريف مستحقة الدفع
٢,٣٠١,٣٢٦	٢,٣٨٠,٥٤١	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
١,١٧٦,٤٠٦	٢,٢٨٤,١١٦	إيرادات أخرى غير محققة
٦,١١٥,٦٠٣	٨,٧٢٢,١٦٢	أخرى
٨١,٢٣١,٨٨٨	٨١,٩٦٥,٢٠٤	

* تمثل أرصدة مطلوبات العقود في التزامات المجموعة تجاه العملاء بسبب تحصيل العوض المستحق مقدماً وقبل استيفاء التزامات الأداء الموعودة إلى العملاء أو عندما يتجاوز مبلغ العوض المستلم من العميل مبلغ التزامات الأداء الموعودة والمقدمه إلى العملاء - الإيرادات المحققة والمعترف بها - ، تقوم المجموعة بعكس مطلوبات العقود والاعتراف بها كإيرادات عندما يتم استيفاء التزامات الأداء من خلال تقديم الخدمات الموعودة إلى العملاء.

١٩. مطلوبات المنافع المحددة للموظفين

تفاصيل الحركة على مطلوبات المنافع المحددة للموظفين

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
₪	₪	
١٥٥,٩٣٨,٦٩٧	١٥٩,٥٥٢,٢٠١	الرصيد كما في بداية السنة
٢٩,٠٨٨,١٠٠	٣٢,٥٨٩,٦٦٧	إضافات خلال السنة *
(٢٥,٤٧٤,٥٩٦)	(١٤,٥٨٧,٠٠٠)	المسدد خلال السنة
١٥٩,٥٥٢,٢٠١	١٧٧,٥٥٤,٨٦٨	الرصيد كما في نهاية السنة

* تفاصيل الإضافات على مطلوبات المنافع المحددة للموظفين

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
₪	₪	
١٩,١١٢,٩٠١	١٨,٧٥٥,٩٦٨	تكلفة الخدمة الحالية
٦,٨٠٢,٠٦٧	٨,٣٦٥,٤٢٦	تكلفة الفائدة
٢٥,٩١٤,٩٦٨	٢٧,١٢١,٣٩٤	المصاريف المحملة على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
٣,١٧٣,١٣٢	٥,٤٦٨,٢٧٣	الخسائر الإكتوارية الناتجة عن إعادة القياس
٣,١٧٣,١٣٢	٥,٤٦٨,٢٧٣	المصاريف المحملة على قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة
٢٩,٠٨٨,١٠٠	٣٢,٥٨٩,٦٦٧	إجمالي الإضافات على مطلوبات المنافع المحددة للموظفين

تفاصيل الافتراضات الإكتوارية المستخدمة في القياس

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
%	%	
٥,٢٥	٥,٥٠	معدل الخصم
٣,٧٥	٣,٥٠	معدل الزيادة في الرواتب
٢٢	١٣	معدل الدوران

تفاصيل حساسية مطلوبات المنافع المحددة للموظفين في الافتراضات الرئيسية المرجحة

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
₪	₪	
١٥٣,٠٥٠,٥٥٢	١٧١,٤٥٨,٨٠٢	افتراض معدل الخصم
١٦٧,٧٤٨,٧٢٦	١٨٤,٢٥٢,٨٥٢	الزيادة في الافتراض بنسبة ١%
		الانخفاض في الافتراض بنسبة ١%
١٦٧,٨٠٦,٩٣٨	١٨٤,٣٠٢,٥٧٨	افتراض معدل الزيادة في الرواتب
١٥٢,٨٧٢,١٦٥	١٧١,٣٠٣,٦٨٥	الزيادة في الافتراض بنسبة ١%
		الانخفاض في الافتراض بنسبة ١%

تم تحديد تحليل الحساسية بناءً على التغييرات المعقولة الممكنة للافتراضات ذات الصلة التي تحدث في نهاية فترة التقرير المالي، مع بقاء جميع الافتراضات الأخرى ثابتة. إن تحليل الحساسية المبين أعلاه قد لا يمثل التغير الفعلي في مطلوبات المنافع المحددة للموظفين حيث أنه من غير المحتمل إن تحصل تغييرات في الافتراضات بشكل مستقل عن بعضها حيث إن بعض الافتراضات قد تكون مترابطة. لم يكن هناك تغيير في الأساليب والافتراضات المستخدمة في إعداد تحليل الحساسية عن للسنة الحالية مقارنة مع السنة السابقة.

١٩. مطلوبات المنافع المحددة للموظفين (تتمة)

تحليل الاستحقاق المتوقع لمطلوبات المنافع المحددة للموظفين

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
₪	₪	
٣٤,٥٩٣,٧٦٠	٦٠,٤٩٢,٢٤٥	السنة الأولى
٢٢,٩٥٠,٤٥٧	٢٥,٥٩٩,٧٩١	السنة الثانية
١٨,٦٦٠,٢٢٣	٢٢,٥٧٤,٤٢٤	السنة الثالثة
١٨,٥٥٨,٤٣٧	١٤,٧٣٩,٧٢٥	السنة الرابعة
١٥,٧١٠,٦٢٢	١٣,٦٢٨,٠٢٦	السنة الخامسة
١٠٠,٦٦٩,٣٠٧	٨٧,٦٧٧,٣٦٣	السنة السادسة فأكثر

٢٠. رأس المال

بلغ رأس مال الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ₪ مكون من ٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم مدفوع بالكامل ومصدر بقيمة ١ ₪ لكل سهم. يحق لحاملي هذه الأسهم الحصول على توزيعات الأرباح المعلنة من وقت لآخر، كما يحق لهم الحصول على صوت واحد لكل سهم في اجتماع الجمعية العامة.

٢١. احتياطي نظامي

إن رصيد الاحتياطي النظامي المدرج في قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ كان مطلوباً بموجب نظام الأساس السابق للشركة. ومع ذلك، بعد التعديلات التي طرأت على نظام الأساس للشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تم إلغاء شرط تخصيص احتياطي نظامي. وأوصى مجلس الإدارة في اجتماع المنعقد بتاريخ ٢٩ يوليو ٢٠٢٥ (الموافق ٤ صفر ١٤٤٧هـ) للجمعية العمومية بتحويل رصيد الاحتياطي النظامي البالغ ٤٩,٦٥٣,٢٣٨ ₪ إلى رصيد الأرباح المبقاة. ووافقت الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٦ يناير ٢٠٢٦ (الموافق ١٧ رجب ١٤٤٧هـ) على هذه التوصية، ولاحقاً لتاريخ القوائم المالية الموحدة وبتاريخ موافقة الجمعية العامة غير العادية تم تحويل كامل الرصيد إلى حساب الأرباح المبقاة.

٢٢. الإيرادات

تُحقق المجموعة إيراداتها بشكل رئيسي من العقود المبرمة مع العملاء من:

- ١- الخدمات المتعلقة بالمرضى المنومين ومرضى العيادات الخارجية ؛ و
- ٢- بيع الأدوية - الصيدليات -؛ و
- ٣- بيع الطعام وخدمات الأغذية.

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
₪	₪	
١,١٨٠,١٩٣,٧٢٦	١,٢٥٤,٧٣٠,٨٠٤	الخدمات المتعلقة بالمرضى المنومين ومرضى العيادات الخارجية
٢٣٦,٠١٠,٠٠١	٢٥٨,٠٣٤,٣٣١	الأدوية - الصيدليات -
٢١,٦٢١,٥٩٧	٢٥,٦٩٥,٣٣٣	الطعام وخدمات الأغذية
١,٤٣٧,٨٢٥,٣٢٤	١,٥٣٨,٤٦٠,٤٦٨	

٢٣. تكلفة الإيرادات

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
₪	₪	
٥٧٠,٥٧٨,٠٦٩	٥٩٩,٦٧٤,٦٥٢	رواتب ومنافع الموظفين
٣٩٣,٠٦٢,٥١٣	٤٣٦,٢١٩,٨٨٤	الأدوية، ومستلزمات غرف العمليات، والأغذية
٥٣,٥٤١,٣٥٠	٥٧,٢١٤,٠٧٤	استهلاكات ممتلكات ومعدات
٢٧,١٥٣,٨٢٦	٢٨,٥٢٣,٥٨٦	استهلاكات موجودات حق الاستخدام
١٢,٨٤٧,٨٢٤	١١,٣٢٠,٩٨٥	صيانة واصلاحات
١٨,٦٤١,٤٤٨	٢٢,٦١٦,٣٩١	أخرى
١,٠٧٥,٨٢٥,٠٣٠	١,١٥٥,٥٦٩,٥٧٢	

٢٤. مصاريف بيع وتسويق

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
ﷲ	ﷲ
٨,٩٤٩,٣٧٠	١٥,٩٩٣,٦١٦
٨,٩٤٩,٣٧٠	١٥,٩٩٣,٦١٦

دعاية و اعلان

٢٥. المصاريف الادارية والعمومية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
ﷲ	ﷲ
٩٢,١٥٧,٦٥٥	٨٨,١٣٨,٤٣٦
٩,٦٧٨,١٥٦	١٢,٦٣٥,٣١٩
٤,٩٢٥,٣٦١	٥,٢٤٢,٥٠٣
١,٨٧٨,١٣٩	٢,٤٩٠,٠٨٢
١,٨٥٨,٥١٨	٢,٠٧١,٩٢٠
٩٣٥,٨٨٨	١,٣٠٣,٨٢٩
٤,٣٤١,٦٩١	١١,٦٦٤,٤٠٨
١١٥,٧٧٥,٤٠٨	١٢٣,٥٤٦,٤٩٧

رواتب ومنافع الموظفين

خسائر الائتمان المتوقعة

استهلاكات ممتلكات ومعدات

اشتراكات

استهلاكات موجودات حق الاستخدام

صيانة واصلاحات

أخرى

٢٦. تكاليف التمويل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
ﷲ	ﷲ
٣٥,٨٠٦,٤٩٩	٣٢,٣٣٨,٢١٣
٩,٣٥٩,١٤٦	١٠,١٣٥,٨٧٥
٦,٨٠٢,٠٦٧	٨,٣٦٥,٤٢٦
١٨٩,١١٠	٩٦,١٧٧
٥٢,١٥٦,٨٢٢	٥٠,٩٣٥,٦٩١

تكلفة المرابحه على القروض طويلة وقصيرة الأجل

تكلفة الفائدة على مطلوبات عقود الإيجار

تكلفة الفائدة على مطلوبات المنافع المحددة للموظفين

تصفية الدخل المؤجل من القرض الحكومي

٢٧. إيرادات أخرى

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
ﷲ	ﷲ
-	٦٠,٦٢٥,٩٧٥
٧,٦٤٢,٧٩٢	٨,٤٤٩,٢٣٢
٢,٩٩٨,٤٤٨	٦,٥٩٤,٠٢١
-	٤,٨٤٩,٦١٣
-	١,١٧٥,٢٠٥
١٨٩,١١٠	٩٦,١٧٧
-	(١,٥٦٦,٣٨٣)
(٢,٢٩٣,٩٧٧)	(١٣٨,٦٢٠)
٨,٥٣٦,٣٧٣	٨٠,٠٨٥,٢٢٠

أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات "أرض" (ايضاح ١٠ و ١٢)

دعم وتبرعات

إيجارات

فوائد ودائع قصيرة الأجل

أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة محققة (ايضاح ٥)

تصفية الدخل المؤجل من القرض الحكومي

خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة غير محققة (ايضاح ٥)

خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات

٢٨. ربحية السهم

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
ﷲ	ﷲ
١٨٥,٢١٩,٤٩٤	٢٦٦,٢٢٦,٦٤٠
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٠,٧٤	١,٠٦

ربح السنة العائد بالكامل لمساهمي الشركة
قسمة: المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة
ربحية السهم الأساسية والمخفضة

٢٩. زيادة رأس المال

بلغ رأس مال الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ٨٥,٠٠٠,٠٠٠ ﷲ موزعاً على ٨,٥٠٠,٠٠٠ سهم عادي مدفوع بالكامل بقيمة اسمية ١٠ ﷲ، خلال فترة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ قررت الشركة زيادة رأس المال بمبلغ ١٦٥,٠٠٠,٠٠٠ ﷲ من خلال رسملة أرباح مبقاه وتجزئة السهم من ١٠ ﷲ إلى ١ ﷲ وذلك بناءً على موافقة مجلس الإدارة بتاريخ ٢٧ أغسطس ٢٠٢٤ (الموافق ٢٣ صفر ١٤٤٦هـ) وموافقة الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٥ سبتمبر ٢٠٢٤ (الموافق ١٢ ربيع الأول ١٤٤٦هـ). وقد حصلت الشركة على موافقة وزارة التجارة وقامت بتحديث السجل التجاري بتاريخ ١٩ نوفمبر ٢٠٢٤ (الموافق ١٧ جمادى الأولى ١٤٤٦هـ)، ليصبح قيمة رأس مال الشركة ٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ﷲ مكون من ٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي مدفوع بالكامل ومصدر بقيمة ١ ﷲ لكل سهم.

٣٠. توزيعات الأرباح المصادق عليها والأرباح المقترح توزيعها

أوصى مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٣ نوفمبر ٢٠٢٥ (الموافق ١٢ جمادى الأولى ١٤٤٧هـ) للجمعية العمومية بتوزيع أرباح نقدية استثنائية للمساهمين بقيمة ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ﷲ. ووافقت الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٦ يناير ٢٠٢٦ (الموافق ١٧ رجب ١٤٤٧هـ) على هذه التوصية، ولاحقاً لتاريخ القوائم المالية الموحدة تم تسديد وتوزيع مبلغ ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ﷲ للمساهمين.

أوصى مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٨ مارس ٢٠٢٦ (الموافق ١٩ رمضان ١٤٤٧هـ) للجمعية العمومية بتوزيع أرباح نقدية للمساهمين بقيمة ٨٠,٠٠٠,٠٠٠ ﷲ عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

(٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ﷲ) وافقت الجمعية العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٥ ديسمبر ٢٠٢٤ (الموافق ١٤ جمادى الآخرة ١٤٤٦هـ) على توزيع أرباح سنوية بقيمة ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ﷲ للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٣١. الإرتباطات والمطلوبات المحتملة

كما في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
ﷲ	ﷲ
١١,٥٥١,٣٥٩	١٩,٩٥١,٣٦٤
٢٠٦,٩١٨	٨٢,٣٢٦,٩١٧
١١,٧٥٨,٢٧٧	١٠٢,٢٧٨,٢٨١
٨١,١٥٣,٠٧١	١٧,١٩٥,٧٥٤

المطلوبات الرأسمالية والمتعلقة بالمشاريع قيد الإنشاء

مشروع اس ام سي - ٣

مشروع اس ام سي - ٤

خطابات ضمان

خطابات ضمانات بنكية

٣٢. معلومات القطاعات

بما أن عمليات المجموعة تتم في المملكة العربية السعودية، فإن المجموعة، ولأغراض الإدارة، منظمة في وحدات أعمال تعتمد على منتجاتها وخدماتها، ولها قطاعان يمكن التقرير عنهما. يتم تحديد قطاعات التشغيل على أساس التقارير الداخلية التي ترفعها المجموعة إلى المدير التنفيذي لقرارات العمليات. تم تحديد المدير التنفيذي لقرارات العمليات، لأنه المسؤول الأساسي عن تخصيص الموارد للقطاعات وتقييم أداء كل قطاع. الإيرادات ومجموع ربح القطاع هي مقياس ثابت داخل المجموعة. والقطاعات الرئيسية المحددة هي الخدمات الطبية والصيدليات والأخرى.

يعرض الجدول التالي معلومات القطاعات (الموجودات والمطلوبات والإيرادات ومجموع الربح) لكل قطاع من قطاعات الأعمال.

الإجمالي	الأدوية، الطعام وخدمات الأغذية	الخدمات الطبية
ر.س.	ر.س.	ر.س.
١,٥٣٨,٤٦٠,٤٦٨	٢٨٣,٧٢٩,٦٦٤	١,٢٥٤,٧٣٠,٨٠٤
٣٨٢,٨٩٠,٨٩٦	٦٦,٣٢٩,١٤٢	٣١٦,٥٦١,٧٥٤
١,٤٣٧,٨٢٥,٣٢٤	٢٥٧,٦٣١,٥٩٧	١,١٨٠,١٩٣,٧٢٧
٣٦٢,٠٠٠,٢٩٤	٥٨,٢٥٢,٠١٩	٣٠٣,٧٤٨,٢٧٥
٢,٣٩٩,٨٤٠,٩١٨	٦٩,٨٤٦,٨٥٦	٢,٣٢٩,٩٩٤,٠٦٢
١,٢١١,٩٨٦,٩٦٤	٥٣,٨٢٨,٩٢٠	١,١٥٨,١٥٨,٠٤٤
٢,٠٤٣,٨٩١,٦٦٨	٦٦,٢٠٦,١٨٧	١,٩٧٧,٦٨٥,٤٨١
١,٢١٦,٧٩٦,٠٨١	٤٧,٤٩٥,٢٧٨	١,١٦٩,٣٠٠,٨٠٣

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الإيرادات

إجمالي الربح

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الإيرادات

إجمالي الربح

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

إجمالي الموجودات

إجمالي المطلوبات

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إجمالي الموجودات

إجمالي المطلوبات

٣٣. الأدوات المالية وإدارة المخاطر

قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع موجودات ما أو سداده عند تحويل مطلوبات ما بموجب معاملة نظامية تتم بين متعاملين في السوق بتاريخ القياس. نظرًا لأنه يتم تجميع الأدوات المالية للمجموعة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، يمكن أن تنشأ فروق بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة المالية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمها الدفترية.

قيمت الإدارة الموجودات والمطلوبات المالية ووجدت أنها مقاربة لقيمتها العادلة بشكل كبير نظراً للإستحقاقات قصيرة الأجل لهذه الأدوات.

يوضح الجدول أدناه القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية:

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
₪	₪	
٩٢,٤٨٧,٩٨١	٢٤٦,٧٠٢,٥٧٥	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٤٠٦,٦٠٣,٩٥٠	٤٥٩,٣٤٣,٠٣٤	نقد وما في حكمه
٦,٥٤٥,٦٦٩	٢,٨٩٧,٧٢٢	ذمم مدينة تجارية
٣٣,٥١١,٣٦٦	٢٦,٢٥٥,٥٨٤	مطلوب من أطراف ذات علاقة
٥٣٩,١٤٨,٩٦٦	٧٣٥,١٩٨,٩١٥	موجودات متداولة أخرى
١٠٤,٤٨٨,٣٩٥	١١٥,٤٩٤,٦٤٧	مطلوبات مالية بالتكلفة المطفأة
٣٨٤,٦٢٦	١,٠٠٠,٤٤٧	ذمم دائنة تجارية
٤٩٠,٥٣٧,٤٩٢	٢٤٦,٥٢٣,٣٠١	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
١٤٣,٨٧٧,٥٥١	٢٨٦,٣٢٦,٥٣١	قروض قصيرة الأجل
٢,٧٤٧,٩٩٢	-	قروض طويلة الأجل
٢٢٥,٥٢٨,٢٠٧	٢٩٣,٢٨٤,١٦٨	قرض حكومي
٨١,٢٣١,٨٨٨	٨١,٩٦٥,٢٠٤	مطلوبات عقود الإيجار
١,٠٤٨,٧٩٦,١٥١	١,٠٢٤,٥٩٤,٢٩٨	مطلوبات متداولة أخرى

عند قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات، تستخدم المجموعة بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها قدر الإمكان. يتم تصنيف القيمة العادلة في مستويات مختلفة في تسلسل القيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في طرق التقييم كما يلي:

المستوى الأول: أسعار مدرجة (بدون تعديل) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات ماثلة.

المستوى الثاني: مدخلات عدا الأسعار المدرجة التي تم إدراجها في المستوى الأول وهي قابلة للملاحظة للموجودات أو المطلوبات بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).

المستوى الثالث: مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند إلى بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها (المدخلات غير القابلة للملاحظة). إذا كان من الممكن تصنيف المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات في مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، فسيتم تصنيف قياس القيمة العادلة بالكامل في نفس مستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كأدنى مستوى المدخلات التي تعتبر هامة للقياس بأكمله.

تعترف المجموعة بالتحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير المالي التي حدث خلالها التغيير. وتعتقد الإدارة أن تقديراتها واجتهاداتها معقولة وكافية.

٣٣. الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

إدارة المخاطر المالية

تتعرض المجموعة لمخاطر تنتج عن استخدامها لأدوات مالية. يبين هذا الإيضاح أهداف وسياسات وعمليات المجموعة لإدارة هذه المخاطر والمناهج المستخدمة في قياسها. يتم تقديم معلومات كمية إضافية فيما يتعلق بهذه المخاطر في القوائم المالية الموحدة. يقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية العامة عن وضع أهداف وسياسات المجموعة لإدارة المخاطر، وتقوم الإدارة المالية للمجموعة بمساعدة مجلس الإدارة في الوفاء بمسؤولياته من خلال تصميم وتشغيل العمليات للتأكد من فعالية تطبيق الأهداف والسياسات. إن الهدف العام لمجلس الإدارة هو وضع سياسات تسعى للتقليل من المخاطر إلى الحد الأدنى. لا يوجد أي تغيرات جوهرية في تعرض المجموعة لمخاطر الأدوات المالية وأهدافها والسياسات والعمليات المستخدمة في إدارة هذه المخاطر أو الطرق المستخدمة في قياسها من فترات سابقة.

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية جراء استخدامها الأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق
- مخاطر العملات الأجنبية
- مخاطر معدلات العمولة

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر المتعلقة بتكبد المجموعة خسارة مالية نتيجة إخفاق العميل أو الطرف المقابل لأداة مالية في الوفاء بالتزاماته التعاقدية.

تتكون موجودات المجموعة التي تخضع لمخاطر ائتمانية من النقد وما في حكمه "باستثناء النقد في الصندوق"، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، الذمم المدينة التجارية، مطلوب من أطراف ذات علاقة وموجودات متداول أخرى "باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً". قررت إدارة المجموعة الاحتفاظ بالأرصدة البنكية لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالي. ويتم مراقبة الحدود الائتمانية للعملاء على أساس منتظم مما يقلل من مخاطر الائتمان. ولا تعتقد المجموعة أن هنالك خطر كبير من عدم الأداء من قبل هذه المؤسسات المالية، فالمجموعة لا تعتبر نفسها عرضة لتركيز مخاطر الائتمان فيما يتعلق بالذمم المدينة بسبب تنوع قاعدة.

تمثل القيمة الدفترية للموجودات المالية الحد الأقصى للتعرض الائتماني. إن الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة كما يلي:

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال	ريال	
٩٢,٤٨٧,٩٨١	٢٤٦,٧٠٢,٥٧٥	نقد وما في حكمه
-	٢,٧٤٢,٤٣٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤٠٦,٦٠٣,٩٥٠	٤٥٩,٣٤٣,٠٣٤	ذمم مدينة تجارية
٦,٥٤٥,٦٦٩	٢,٨٩٧,٧٢٢	مطلوب من أطراف ذات علاقة
٣٣,٥١١,٣٦٦	٢٦,٢٥٥,٥٨٤	موجودات متداولة أخرى
٥٣٩,١٤٨,٩٦٦	٧٣٧,٩٤١,٣٥٢	

٣٣. الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة المجموعة لصعوبة الوفاء بمطلوباتها المالية عند استحقاقها. يتمثل هدف المجموعة في الحفاظ على التوازن بين استثمارية التمويل والمرونة من خلال استخدام التسهيلات المصرفية قصيرة الأجل لضمان أن يكون لديها دائماً ما يكفي من الوفاء بمطلوباتها عند استحقاقها. عادة يمكن التنبؤ بالتدفق النقدي التشغيلي للمجموعة. تحتفظ المجموعة بدورة تحويل نقدية قصيرة تعكس طبيعة النشاط التجاري وإدارة الذمم المدينة وشروط الائتمان الممنوحة من قبل الموردين. يتم اعداد توقعات التدفق النقدي بانتظام لمساعدة الإدارة في تحديد متطلبات السيولة المستقبلية.

يلخص الجدول التالي استحقاقات المطلوبات المالية للمجموعة، بما في ذلك دفعات الفائدة المقدرة:

القيمة الدفترية	التدفقات النقدية		أقل من سنة	أكثر من سنة
	التعاقدية	التعاقدية		
₪	₪	₪	₪	₪
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥				
المطلوبات المالية غير المشتقة				
				ذمم دائنة تجارية
١١٥,٤٩٤,٦٤٧	١١٥,٤٩٤,٦٤٧	١١٥,٤٩٤,٦٤٧	١١٥,٤٩٤,٦٤٧	-
١,٠٠٠,٤٤٧	١,٠٠٠,٤٤٧	١,٠٠٠,٤٤٧	١,٠٠٠,٤٤٧	-
٢٤٦,٥٢٣,٣٠١	٢٤٧,٨٠٠,٦٠٧	٢٤٧,٨٠٠,٦٠٧	٢٤٧,٨٠٠,٦٠٧	-
٢٨٦,٣٢٦,٥٣١	٣٩١,١٧١,٣٩٥	٣٩١,١٧١,٣٩٥	٧٦,٣٠٥,٠٦٥	٣١٤,٨٦٦,٣٣٠
٢٩٣,٢٨٤,١٦٨	٤٠٤,٢٠٠,٩٧٩	٤٠٤,٢٠٠,٩٧٩	٣٩,٦٥٥,٩٧٣	٣٦٤,٥٤٥,٠٠٦
٨١,٩٦٥,٢٠٤	٨١,٩٦٥,٢٠٤	٨١,٩٦٥,٢٠٤	٨١,٩٦٥,٢٠٤	-
١,٠٢٥,٠٩٤,٢٩٩	١,٢٤١,٦٣٣,٢٧٩	١,٢٤١,٦٣٣,٢٧٩	٥٦٢,٢٢١,٩٤٣	٦٧٩,٤١١,٣٣٦

القيمة الدفترية	التدفقات النقدية		أقل من سنة	أكثر من سنة
	التعاقدية	التعاقدية		
₪	₪	₪	₪	₪
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				
المطلوبات المالية غير المشتقة				
				ذمم دائنة تجارية
١٠٤,٤٨٨,٣٩٥	١٠٤,٤٨٨,٣٩٥	١٠٤,٤٨٨,٣٩٥	١٠٤,١٥٨,٧٠٩	٣٢٩,٦٨٦
٣٨٤,٦٢٦	٣٨٤,٦٢٦	٣٨٤,٦٢٦	٣٨٤,٦٢٦	-
٤٩٠,٥٣٧,٤٩٢	٥١٩,١٧١,١٧٩	٥١٩,١٧١,١٧٩	٥١٩,١٧١,١٧٩	-
١٤٣,٨٧٧,٥٥١	١٥٥,٨٧٢,٩٠٢	١٥٥,٨٧٢,٩٠٢	٦٥,٧٧٧,٢٠٦	٩٠,٠٩٥,٦٩٦
٢,٧٤٧,٩٩٢	٢,٧٤٧,٩٩٢	٢,٧٤٧,٩٩٢	٢,٧٤٧,٩٩٢	-
٢٢٥,٥٢٨,٢٠٧	٣١٣,٣٠٦,٦٣٩	٣١٣,٣٠٦,٦٣٩	٢٣,٥٣٦,٦٤٥	٢٨٩,٧٦٩,٩٩٤
٨١,٢٣١,٨٨٨	٨١,٢٣١,٨٨٨	٨١,٢٣١,٨٨٨	٨١,٢٣١,٨٨٨	-
١,٠٤٨,٧٩٦,١٥١	١,١٧٧,٢٠٣,٦٢١	١,١٧٧,٢٠٣,٦٢١	٧٩٧,٠٠٨,٢٤٥	٣٨٠,١٩٥,٣٧٦

٣٣. الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تمة)

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر التعرض لتقلبات القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق. تشتمل أسعار السوق على ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملة ومخاطر الأسعار الأخرى مثل مخاطر أسعار الأسهم ومخاطر أسعار السلع. تتضمن الأدوات المالية المتأثرة بمخاطر السوق القروض والودائع البنكية.

مخاطر العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات الأجنبية في مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. وتراقب إدارة المجموعة التقلبات في أسعار صرف العملات وتعتقد أن مخاطر العملة ليست كبيرة. تتم المعاملات الرئيسية للمجموعة بـ \$.

مخاطر معدلات العمولة

تعرض المجموعة لمخاطر معدلات الفائدة والمتعلقة بالتدفقات النقدية الناتجة من الاقتراض من البنوك المحلية والتي قد تكون مرتبطة بمعدلات فائدة متغيرة. عندما ترغب المجموعة بالاقتراض فإنها تستخدم القروض قصيرة الأجل المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية والتي يتم تسديدها خلال عام واحد ولغايات تمويل متطلبات رأس المال العامل، ويقتصر استخدام القروض طويلة الأجل المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية لتمويل المشاريع قيد الإنشاء. عادة ما تحمل القروض البنكية للمجموعة معدل فائدة مضافاً إليه معدل السايبور.

٣٤. إدارة رأس المال

الهدف الأساسي لإدارة رأس المال للمجموعة هو تعظيم العوائد للمساهمين. تتمثل سياسة المجموعة في الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية للحفاظ على المستثمرين والدائنين ودعم التطور المستقبلي للأعمال. لغرض إدارة رأس المال للمجموعة، يشتمل رأس المال على رأس المال المصدر والمدفوع وكافة احتياطات حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة. تقوم الإدارة بمراقبة العائد على رأس المال ومستوى الأرباح الموزعة لحملة الأسهم وتسعى إلى الحفاظ على التوازن بين العائدات الأعلى والمنفعة والأمان اللذان يوفرهما مركز رأس المال السليم. تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية واحتياجاتها المالية. للمحافظ على هيكل رأس المال أو تعديله.

٣٥. إعادة تبويب القوائم المالية المقارنة

تم إعادة تبويب بعض مبالغ السنة السابقة لتتوافق مع العرض للسنة الحالية.

٣٦. الأحداث اللاحقة

١. وافقت الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٦ يناير ٢٠٢٦ (الموافق ١٧ رجب ١٤٤٧هـ) على توصية مجلس الإدارة بتحويل رصيد الاحتياطي النظامي المدرج في قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ إلى حساب الأرباح المبقة والبالغ رصيده ٤٩,٦٥٣,٢٣٨ \$.

٢. وافقت الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٦ يناير ٢٠٢٦ (الموافق ١٧ رجب ١٤٤٧هـ) على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية استثنائية للمساهمين بقيمة ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ \$.

٣. أوصى مجلس الإدارة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٨ مارس ٢٠٢٦ (الموافق ١٩ رمضان ١٤٤٧هـ) للجمعية العمومية بتوزيع أرباح نقدية للمساهمين بقيمة ٨٠,٠٠٠,٠٠٠ \$ عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

لم تكن هنالك أي أحداث لاحقة، باستثناء ما تم ذكره، لاحقاً لتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وقبل تاريخ اعتماد هذه القوائم المالية الموحدة يتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

٣٧. اعتماد مجلس الإدارة

تمت الموافقة على هذه القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين بتاريخ ٨ مارس ٢٠٢٦ (الموافق ١٩ رمضان ١٤٤٧هـ) وتم توقيعها بالنيابة عنهم من قبل:

سليمان الراشد
رئيس مجلس الإدارة

بسام شاهين
الرئيس التنفيذي

هاني شعراي
الرئيس التنفيذي للإدارة المالية